INFORME DE RESULTATS (sessió I):
DEBAT CIUTADÀ SOBRE EL PORT

Premià de Mar

24 d'octubre de 2015

Impulsat per:

Ajuntament de Premià de Mar
www.premiademar.cat

Amb el suport tècnic de:

Eidos
Dinamització Social

PRESENTACIÓ

El dia 24 d'octubre, es va dur a terme la primera sessió del debat del Port de Premià de Mar per tal de reflexionar sobre aspectes específics del projecte com són els accessos al port (concretament el pas rodat des de la N-II i el pas soterrat de vianants del carrer Santiago Rusiñol), els usos i activitats que es podrien donar en l'espai públic (zona verda, passeig marítim, carrers interiors i aparcaments, passeig del contradic), possibles continguts pels dos edificis públics (equipaments) i finalment definir altres activitats públiques que s'hi podrien fer en el futur.

Unes 30 persones van assistir a la trobada. El Sr. Antoni Subirà, Regidor d'Urbanisme i Espais Públics de l'Ajuntament va iniciar i donar la benvinguda als assistents. Posteriorment Yolanda Jiménez d'EIDOS Dinamització Social, va presentar els objectius de la sessió i la metodologia establerta pel treball en grup. Així mateix, algunes preguntes van ser formulades pels i les assistents per clarificar els objectius d'aquesta trobada a les quals es fan fer els aclariments següents.

Aquests trobada s'emmarca en el projecte de transformació del Port de Premià en el qual hi conflueixen diferents actors (Ajuntament, Generalitat, Marina Port Premià SL, l'Estat) i on el paper de l'ajuntament és limitat. D'altra banda, existeix un planejament aprovat definitivament (Pla Especial del Port aprovat al 2010). Aquests fets limiten els temes sobre els quals tant l'ajuntament com la ciutadania pot incidir, d'aquí que el debat es trobi limitat a temes específics. Les persones assistents, manifesten el seu desacord amb aquesta situació i demanen poder discutir sobre tots els aspectes del port. Des de l'organització de la trobada, s'informa que cal tenir en compte que els temes oberts a debats són aquells sobre els quals la ciutadania tindrà més capacitat d'incidència però es poden recollir i analitzar aportacions sobre altres temes dels establerts en el debat.

En aquest informe es poden trobar els resultats d'aquesta primera trobada que s'estructuren de la manera següent. Un primer apartat amb les aportacions relacionades amb els accessos del port (rodats i de vianants) seguit de les propostes específiques que van sorgir en quant a usos i activitats a cadascun dels 3 grups de treball ciutadà.

RESULTATS DEL TALLER PER GRUP

A continuació es presenten les principals idees i el resum del debats protagonitzats per les persones que van participar en els tres grups.

GRUP VERMELL

CRITERIS DESITJABLES EN LA PROPOSTA D'ACCÉS RODAT AL PORT DES DE LA N-II

Abans d'enunciar i descriure els criteris d'accés rodat al port des de la N-II, els membres del grup vermell han exposat que la seva posició és no construir cap nova rotonda a la N-II. Consideren que cal vetllar per la pacificació de la N-II i per això prefereixen mantenir el planejament actual. Entenen que la construcció d'un pas rodat incrementaria el volum de trànsit i tindria efectes negatius sobre diferents aspectes (mobilitat, impacte visual i acústic, etc.). Tot així, en el cas que es construeixi, hauria de tenir en compte els següents criteris:

- *Evitar el màxim que afecti la mobilitat del poble i de la zona*
  Hi ha un consens general que l'opció d'accés rodat al port no pot afectar negativament els fluxos actuals de trànsit a la N-II ni la mobilitat interna dels barris. Cal evitar la formació de congestions i la derivació del trànsit cap a carrers estrets o secundaris del poble. A més, apunten que a prop de la zona on s'ha previst el pas rodat hi ha camins escolars que els infants i les famílies acostumen a fer. Per això és necessari salvaguardar-los.

- *Minimitzar l'impacte visual i acústic*
  Els membres del grup consideren que les característiques del pas rodat han de respectar l'entorn i el descans del veïnat. A partir d'aquí sorgeixen algunes idees concretes de com fer-lo com més soterrat es pugui i evitant murs.

- *Tenir en compte les zones inundables*
  Es comenta que el Pla de mobilitat urbana de Premià de Mar contempla les zones inundables situades a la part litoral del poble. Cal tenir-les en compte i evitar construir el pas rodat a prop. A més, sorgeix la reflexió que en general, tota la part de costa presenta risc d'inundació i per tant, caldrà tenir-ho en compte i preveure algun sistema de bombeig o buidat d'aigua.

- *Respectar l'opció del baixador de Can Pou*

  Els membres del grup aposten per mantenir la possibilitat que en un futur es pugui fer ús del baixador de tren de la zona de Can Pou. Per això, aposten perquè la construcció del pas rodat no comprometi aquesta opció.

- *Mantenir la zona verda del parc de Can Fitó*

  Per als participants del grup és important respectar l'àrea verda del parc de Can Fitó. De fet, proposen mantenir el mateix arbrat i fins i tot cobrir el pas del parc de tal d'incrementar la zona verda actual.

- *Situar el pas rodat fora de la zona urbana*

  Es proposa localitzar el pas rodat entre Premià de Mar i Vilassar de Mar, fora de zones habitades.

- *Fer una via de sortida del port paral·lela a la N-II*

  Per tal de distribuir la circulació i minimitzar els impactes sobre la mobilitat vial, es proposa fer una rampa de sortida del port que connecti amb un vial paral·lel a la NII.

- *Evitar que el vial d'entrada al port envaeixi la platja*

  Un altre criteri important és que l'accés al port tingui en menor impacte sobre el litoral, per tant, es proposa que les infraestructures que connectin la N-II amb la zona del port ocupin espai de platja.

- *Menor ocupació possible del passeig marítim per part del vial d'entrada al port.*

ACCESSOS AL PORT:
PAS SOTERRAT DE VIANANTS AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL

Opció C

Després d'estudiar les dues opcions de pas soterrat de vianants al carrer Santiago Rusiñol, els membres del grup vermell comenten que les dues opcions tenen avantatges i inconvenients. En general, es prefereix el concepte de l'opció A, tant pel que fa a les característiques del pas soterrat com a la idea estètica en global. Això no obstant, són conscients que el fet de prescindir de dos carrils de sortida a la N-II causaria complicacions en el trànsit de cotxes. Pel que fa a l'opció B, es reconeix que és més viable perquè manté dos dels tres carrils de sortida a la N-II. Per això, aposten per una opció C que contingui els elements positius de cadascuna.

- *Mantenir dos carrils de sortida per a vehicles a la N-II*

  El carrer de Santiago Rusiñol és un dels dos únics punts de sortida a la N-II en direcció a Mataró. Per tant, es considera important mantenir almenys dos carrils, tal i com s'apunta en l'opció B.

- *Fer un pas soterrani ampli i obert amb rampa poc pronunciada*

  Es prefereixen les característiques del pas soterrani de l'opció A, és a dir, que la rampa per a vianants sigui ampla i poc pronunciada. A més, també consideren important que es prevegi un carril bici.

USOS I ACTIVITATS A L'ESPAI PÚBLIC

ZONA VERDA/PASSEIG MARÍTIM

Com a punt previ a l'elaboració i discussió de propostes específiques, el grup deixa constància que aposten per un model de port on es desenvolupi una activitat relacionada amb el mar. També mostren el seu desacord amb la possibilitat que el port acabi esdevenint un centre comercial.

- *Concebre el passeig marítim en la seva totalitat*

  Els membre del grup estan d'acord que el passeig de Premià de Mar s'ha d'entendre com un continu, des del Masnou i fins a Vilassar de Mar. Per tant, les millores no es poden limitar a la zona del port, sinó que s'han d'estendre a tot el passeig. Seguint amb aquesta idea, es proposa instal·lar una passarel·la de fusta al llarg de tot el recorregut.

- *Millorar la il·luminació del passeig*

  Seguint la idea del passeig marítim com un continu, una de les propostes concretes és augmentar l'enllumenat en tota la zona litoral del poble.

- *Emprar materials no agressius i sostenibles*

  Es proposa que els materials que es facin servir tant per a la construcció dels edificis com de la resta d'estructures causin el menor impacte possible sobre el medi ambient.

- *Preveure espais d'ombra*

  Es remarca que és important que hi hagi zones d'ombra al llarg del passeig marítim. Una de les idees que sorgeixen en aquesta línia és instal·lar-hi pèrgoles.

- *Plantar vegetació autòctona i sostenible*

  Es considera important que la vegetació de la zona sigui coherent amb l'ecosistema, per això cal que les plantes i arbres siguin autòctons. A més, la sostenibilitat és un altre criteri que els

membres del grup remarquen. Apunten que cal preveure un reg sostenible i una proposta és instal·lar cobertes aljub als edificis del port per tal de recollir i aprofitar les aigües pluvials.

- ***Construir un "espai-àgora"***

Es proposa destinar una part del passeig a fer un teatre o espai àgora on la gent es pugui trobar i desenvolupar activitats de diferents tipus.

CARRERS INTERIORS I APARCAMENT

- ***Comptar amb el nombre d'aparcaments necessaris per a la clientela dels comerços***

Els membres del grup estan d'acord que els diferents comerços que se situïn al port han de garantir prou espai en les seves instal·lacions per tal de no condicionar els aparcaments per a altres activitats (com per exemple, anar a la platja o a passejar). En aquesta línia, també consideren important que l'aparcament dels carrers dels barris propers al port no es vegi afectat.

- ***Aparcament gratuït***

S'obre un debat respecte si l'aparcament de la zona del port hauria de ser gratuït o no. Tal i com s'ha apuntat anteriorment, hi ha acord que els comerços han de proveir espais d'aparcament per a la pròpia clientela. Sent així, consideren que la resta de les places per aparcar podrien ser gratuïtes. Tot i així, es matisa que caldria preveure places reservades a usuaris i usuàries de la marina.

- ***Introduir vegetació a la zona d'aparcaments***

Es proposa intercalar vegetació amb les superfícies de la zona de l'aparcament.

PASSEIG DEL CONTRADIC

- ***Concebre el contradic com una extensió del passeig marítim***

S'entén que aquesta part del contradic suposa una continuació del passeig i per tant, es proposa mantenir els mateixos criteris quant a vegetació i mobilitat (tancat a la circulació de vehicles a motor).

- *Instal·lar-hi el punt de subministrament de combustible per a embarcacions*

Es parla que cal preveure els punts de subministrament de benzina per als vaixells. Una possibilitat és posar-lo en la punta del contradic. Es matisa que la instal·lació haurà de fer-se minimitzant l'impacte visual i ambiental. En aquest punt sorgeix un debat entorn a l'itinerari que haurien de seguir els camions proveïdors. Hi ha acord en el fet que cal evitar que envaeixin el passeig del contradic i per tant, caldrà valorar altres alternatives de pas.

EDIFICIS PÚBLICS (EQUIPAMENTS)

- *Fer un estudi per determinar les necessitats d'espais als equipaments*

El grup considera que no compta amb prou informació com per opinar sobre els usos i activitats que es podrien desenvolupar als edificis públics previstos. Per això, plantegen que s'elabori un estudi global per conèixer les necessitats d'espais en tots els equipaments del poble i així poder distribuir-los entre tota la xarxa, incloent-hi aquests nous.

- *Obrir un espai participatiu per definir els usos i activitats dels equipaments*

Hi ha un acord general que un cop els equipaments estiguin acabats, caldria obrir espais participatius per decidir amb la ciutadania els usos i activitats, comptant amb la informació de l'estudi de diagnosi esmentat anteriorment.

- *Destinar un equipament a temes relacionats amb el mar*

Sense prejudici de les propostes anteriors, s'avancen algunes idees concretes d'activitats que s'hi podrien desenvolupar. Es parla de fer una escola del mar on es pugui treballar i donar a conèixer activitats relacionades amb el mar, com per exemple conferències. Una idea similar és fer una escola de pesca des d'on es potenciï i es dignifiqui la pesca tradicional.

- *Protegir el búnquer soterrat*

Es recorda que en aquesta zona hi ha un búnquer soterrat que està catalogat com a bé cultural. Es considera que caldria protegir-lo i potenciar-lo. Una proposta en aquest sentit és museïtzar-lo.

ALTRES ACTIVITATS PÚBLIQUES QUE S'HI PODRIEN FER EN EL FUTUR

Val a dir que no va haver-hi temps suficient per discutir i consensuar les aportacions d'aquest punt. Per tant, a continuació s'exposen algunes idees que van sorgir, però que no es van poder debatre amb profunditat.

- *Programar activitats culturals a "l'espai àgora"*

Seguint amb la idea de destinar una zona del port a fer un "espai àgora", es proposa que s'hi puguin organitzar activitats socioculturals.

- ***Ubicar instal·lacions de vòlei platja a la zona de llevant***

  Es planteja destinar una zona sobre la sorra, a la part de llevant per instal·lar-hi pistes de vòlei i altres esports de platja.

- ***Preveure zones delimitades per a diferents activitats***

  Es parla de preveure espais per a infants, zona de pic-nic, etc.

ALTRES APORTACIONS

Al llarg del debat sorgeixen propostes relacionades amb altres temes generals del port. En aquest sentit, es considera adient comptar amb els usuaris i usuàries de la marina per definir les característiques de les instal·lacions nàutiques. Algunes propostes concretes són:

- Habilitar un espai destinar al magatzem de les embarcacions dels infants.
- Garantir l'accessibilitat en tot el port, amb especial atenció als infants amb mobilitat reduïda.
- Preveure un espai polivalent a l'edifici del Club Nàutic.

GRUP VERD

CRITERIS DESITJABLES EN LA PROPOSTA D'ACCÉS RODAT AL PORT DES DE LA N-II

Cal esmentar que aquells participants de la plataforma comparteixen els seus criteris amb la resta del grup que hi està d'acord. S'intercanvien punts de vista i s'arriba a la següent llista consensuada de criteris:

- ***Mantenir la pacificació de la nacional II:***
  Per a què això no suposi un augment de trànsit o de congestió.

- ***Reduir l'impacte visual i de soroll.***
  És a dir tenir el menor impacte visual possible i no suposar un augment de soroll produït per un increment de circulació de vehicles. Aquest aspecte és especialment clau de cara a les molèsties i l'impacte que pot tenir la rotonda en l'entorn on s'ubicarà.

- ***Tenir el menor impacte possible pels veïns.***

- ***No situar-se en una zona inundable:***
  Aspecte que es considera preocupant.

- ***Propostes relacionades amb l'entrada del port:***
  - Més enllà de la N-II (entre N-II i mar) no pot haver cap carretera en superfície. Qualsevol pas de vehicles ha de ser soterrat.
  - Limitar l'accés als camions: impedir que aquests camions (sobretot de gran tonatge) tinguin accés al port més enllà de la N-II. Es proposa buscar una solució per l'aprovisionament (una possible plataforma de distribució).

- ***Proposta alternativa:***
  A continuació, persones de la Plataforma posen sobre la taula la proposta d'accés que es feia en el Pla del Litoral. Aquesta proposta segueix els següents criteris.

  - Ubicar la rotonda en una zona allunyada: Segons ells, aquesta hauria de situar-se en una zona més allunyada de la prevista. Concretament, es considera que la rotonda hauria d'ubicar-se a l'alçada del Mercat de les flors ja que així es reduiria l'impacte (visual i de soroll) sobre el veïnat.
  - Dividir accessos de sortida i entrada: Així mateix, el grup creu que caldria també pensar en dividir els accessos de sortida i d'entrada per així permetre un trànsit més fluid.

- Integrar el debat de la rotonda en una reflexió més global: Finalment, el grup creu que el projecte de la rotonda hauria d'integrar-se en una reflexió més transversal de mobilitat a nivell de ciutat. Es proposa fer un nou estudi de la mobilitat que analitzi com afecta la ubicació de la rotonda i quin és l'impacte de tenir usos comercials al port sobre la mobilitat de la N-II. Aquí, també apareix una altra idea (però minoritària) de pensar en una ronda de circumval·lació.

ACCESSOS AL PORT:
PAS SOTERRAT DE VIANANTS AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL

En general, el grup no està d'acord amb la proposta que es fa de reformar únicament un accés i que aquest accés sigui el de Santiago Rusiñol ja que es considera que les dues opcions tenen un alt impacte sobre el trànsit (risc d'increment de congestió)

De fet, el grup decideix que no vol cap de les dues alternatives de passos soterrats i es proposa el següent:

- Millorar de manera global tots els passos existents actualment.
- Concretament de les propostes presentades per Santiago Rusiñol caldria resoldre els següents aspectes:
  - La sortida de vehicles a la N-II
  - L'alt risc de congestió en reduir el nombre de carrils

Fruit de la discussió sobre els riscos de fer un pas soterrat de les característiques de l'opció A o B, el grup assoleix un alt grau de consens per formular una opció C*. Aquesta alternativa consistiria en aprofitar el pas de Can Fitó i millorar-lo amb una nou disseny d'accés soterrat que hauria d'incloure els següents aspectes:

- Ser un pas ample
- Amb una rampa ample
- On hi hagi un pas per bicicletes segregat per evitar conflicte entre bicicletes i vianants.
- Que aquest accés no empitjori el trànsit

Es considera que Can Fitó és una millor ubicació ja que té menys incidència pel trànsit.

Això no exclou fer l'accés que es proposa a Santiago Rusiñol i, de fet, s'arriba a la següent conclusió: un cop fet el pas soterrat segons les característiques anteriors a Can Fitó el grup considera possible, llavors, fer l'accés segons el model de la proposta B (rampa curta, pas estret) a Santiago Rusiñol ja que es considera que la proposta B és la que té la menor incidència en el trànsit.

* Durant el plenari final una persona comenta que fer un pas similar a l'opció A presentada a Can Fitó suposaria hipotecar una part del parc. Davant d'aquesta opinió, una persona del grup que ha elaborat aquesta proposta suggereix que la rampa d'accés es faci en paral·lel a la N-II.

USOS I ACTIVITATS A L'ESPAI PÚBLIC

ZONA VERDA/PASSEIG MARÍTIM

En primer lloc, el grup entén que caldria fer una reflexió més integrada sobre el passeig marítim en la seva totalitat (no només el perímetre que correspon a la zona del port). En aquest sentit, el grup demana que es faci aquesta reflexió més global d'entendre el passeig marítim en el seu conjunt. Tenint això en compte, es fan les següents aportacions:

- ***Protecció del litoral:*** És important que el disseny del passeig marítim tingui en compte la protecció del litoral i l'equilibri entre el passeig i la zona natural (per exemple pel que fa a temporals i pèrdua de sorra). L'activitat del port ha de tenir com a objectiu la preservació del litoral.

- ***Responsabilitat:*** En aquest sentit, el grup discuteix sobre qui té la responsabilitat de mantenir aquest equilibri. Es considera que el concessionari (o qui ha donat la concessió) haurien de ser els responsables de mantenir aquest equilibri.

- ***Passeig integrat:*** De manera general, en quant a les activitats i elements que poden formar part de l'espai públic del passeig, el grup demana que aquest sigui un espai integrat que tingui en compte als diferents col·lectius: gent gran, infants, etc.

    - ***Per la gent gran:*** Hi ha de poder haver espais d'exercici per a gent gran.
    - ***Pels nens:*** incloure espais i d'activitats per a nens i nenes.
    - ***Espai cultural:*** Es parla també de tenir un espai cultural on poder fer activitats musicals, culturals, col·lectives a l'aire lliure (per exemple, unes grades on fer concerts).

- ***Anàlisi de la mobilitat:*** De cara a plantejar el nou passeig es demana també fer un estudi de la mobilitat dels diferents actors (vianants, gossos, bicicletes, etc.).
    - ***En quant a les bicicletes:*** incloure una zona de trànsit d'aquestes tant al passeig com dins del port. També aparcament per a bicicletes.
    - ***Tenir en compte l'accessibilitat d'aquelles persones a mobilitat reduïda.***

- ***Estètica dels elements que integren aquest espai públic:***
    - ***Creativitat:*** Dissenyar el parc des d'una visió integral amb un criteri global i amb l'objectiu que el passeig no sigui un carrer més. Cal ser creatiu.
    - ***Il·luminació:*** Pensar una il·luminació integrada i creativa però sobretot autosuficient. Per exemple, l'energia que es fa servir podria ser solar. Fugir de la tradicional farola estàndard.
    - ***Arbrat:*** En quant a l'arbrat, es demana que s'incloguin arbres ja crescuts o bé que es puguin gaudir immediatament.
    - ***Proposta "monumental" (Monòlits, làpides i simis):*** Per últim, un membre del grup fa una proposta concreta que té per objectiu incloure algun element en l'espai públic de reconeixement de tot el procés d'evolució del port i d'evolució de la interlocució amb la ciutadania. Concretament es planteja ubicar uns monòlits que il·lustrin l'evolució d'aquest procés i posi de manifest la indignació ciutadana.*

* Quan al plenari es demana la confirmació de que el grup està proposant un conjunt escultòric, la persona que ha fet la proposta inicial comenta que la idea clau és que d'alguna manera es recordi l'evolució del projecte en aquest sentit.

CARRERS INTERIORS I APARCAMENT

- ***No ubicar aparcament en superfície:*** No fer aparcament en superfície en primera línia de mar. Com a molt fer una reserva d'aparcament per la gent del port.

- ***Pel que fa a l'estètica dels edificis*** *(tot i ser un aspecte sobre el que és difícil incidir):*
    - ***Estètica integrada:*** El grup està d'acord en que estèticament parlant caldria respectar una edificació integrada amb l'entorn natural.
    - ***Evitar l'ús de material tradicionals ("totxo") i prioritzar el verd.***

- ***Criteris d'eficiència energètica***:
    - ***Així mateix es demana que els edificis tinguin en compte criteris d'eficiència energètica i fins i tot puguin ser productors d'energia.***

- ***Una altra proposta és que també hi hagi accés a l'escullera del port per als vianants i es plantegi fer accessible el far del port.***

PASSEIG DEL CONTRADIC

- ***Creació d'un mirador i d'una zona de lectura protegida del vent i de la pluja.***
- ***Comptar amb bancs en el passeig amb ombra.***
- ***Aquesta zona del port, per ser allunyada de la resta, ha de ser un espai especialment segur. La il·luminació juga un paper important en aquest sentit.***

EDIFICIS PÚBLICS (EQUIPAMENTS)

La reflexió dels equipaments porta al grup a concretar de manera consensuada tres propostes concretes que són les següents:

- ***Ubicar una sala polivalent:*** on realitzar-hi tot tipus d'activitats per a tots els col·lectius.
- ***Crear la Escola del Mar:*** com un equipament que fomenti el coneixement sobre el mar, la natura on s'hi puguin fer exposicions i, fins i tot, ubicar-hi un laboratori de recerca i experimentació.
- ***Ubicar l'escola municipal de Vela (i altres activitats aquàtiques com el submarinisme o la pesca):*** Aquest darrer equipament seria de caire esportiu i de gestió municipal en col·laboració amb el club nàutic.

ALTRES ACTIVITATS PÚBLIQUES QUE S'HI PODRIEN FER EN EL FUTUR

- ***Incloure activitats de cine a l'aire lliure durant el període d'estiu.***

ALTRES APORTACIONS:

Per últim, el grup vol posar de manifest aquells aspectes que considera que no han de donar-se. Dit d'una altra manera, el grup vol expressar el que no vol del port:

- No es volen discoteques
- No es vol un centre comercial alimentari
- No es vol que tot plegat sigui una gran operació immobiliària
- No es vol un port pensat pel Condis

Sinó que es vol: ***un port pensat per les persones.***

GRUP GROC

CRITERIS DESITJABLES EN LA PROPOSTA D'ACCÉS RODAT AL PORT DES DE LA N-II

- ***El futur ha de ser reduir i pacificar el trànsit per la N-II***
  Es considera que sigui quina sigui la proposta d'accés al port, aquesta ha d'evitar incrementar el trànsit i l'ús de la N-II allunyant així el futur desitjat de tenir una via cada cop més pacificada.

- ***Limitar el trànsit en la zona urbana, allunyar el pas de vehicles previstos de les residències***
  Es considera que una millor proposta serà aquella que interfereixi el menys possible en la vida de les persones que viuen en aquesta zona. Segons les previsions, s'incrementarà substancialment el nombre de vehicles que accediran al futur port, i conseqüentment, el soroll i la contaminació que aquests poden causar. És per això que una proposta d'accés desitjable serà la que allunyi aquest pas de vehicles de les actuals residències.

- ***Evitar tambors i carrils elevats i reduir la zona de parc***
  Són solucions arquitectòniques que tenen un impacte negatiu en l'entorn.

- ***Possibilitat: Utilitzar el vial que existeix entre Can Fitó i la N-II (inutilitzat actualment)*** Veure següent imatge:

- ***Tenir en compte que és una zona amb problemes d'inundacions***
  Es parla específicament d'on està proposada actualment la rotonda.

La Plataforma cívica Premià Port ha presentat una proposta d'accés rodat al grup de debat (la que s'inclou al Pla del Litoral) i sobre aquesta es comenta*;

*Quan al Plenari final s'expliquen aquests punts forts i febles de la proposta presentada, una persona de la Plataforma comenta que el que desitjarien és que des d'Urbanisme de l'Ajuntament s'estudiés i treballés la proposta. Si no fos viable, que s'expliquessin les raons.

- ***El futur ha de ser reduir i pacificar el trànsit per la N-II***
  Aquest criteri torna a sortir com un element principal.

En positiu:

- ***Situa la rotonda fóra del poble***
  D'aquesta manera les afectacions per les residències i per a la mobilitat de la zona es considera que seran menors.

- ***Facilita l'entrada al Torrent de les Tartanes i al Mercat de les Flors***

En negatiu:

- ***Pot hipotecar el futur baixador de Can Pou***
  En augmentar l'ús de la N-II, es considera que pot comprometre el baixador. To i això, aquest argument no hauria d'eliminar de ple la proposta sinó que cal estudiar-la millor.

- ***Estudiar tècnicament el túnel+revolt que fa l'entrada a la N-II cap a Mataró***
  La proposta contempla un revolt i una entrada que alguns membres del grup consideren que pot ser arriscada. Es comenta que tècnicament s'hauria d'estudiar com reduir aquest risc.

Sense acord:

- ***Que els accessos sigui de les primeres coses que es facin***
  D'una banda, es comenta que els camions que faran les obres hauran de passar pel poble si no es solucionen els accessos. Però de l'altra, si es construeixen inicialment i després, per qualsevol motiu, no calia fer uns accessos tan importants, s'haurà hipotecat uns terrenys sense necessitat. No hi ha una visió clara en aquest sentit.

ACCESSOS AL PORT:
PAS SOTERRAT DE VIANANTS AL CARRER SANTIAGO RUSIÑOL

ACORDS

Opció A 6 persones

Opció B 0 persones

No es posicionen 3 persones

Opció A

Es considera, per les seves característiques, permet tenir un pas de vianants ample (es pensa en moments en els que hi pot haver molta gent a la platja com durant la festa major) i lluminós (percepció de més seguretat i que hi podran passar sense problemes bicis, gent amb mobilitat reduïda...).

Tampoc és perfecte ja que es parla de que el carrer Santiago Rusiñol té bastant trànsit i existeix la por que reduir de 3 carrils a 1 de sol, comporti un col·lapse de trànsit. Per això, en algun moment es valora la possibilitat de que al final del carrer aquest pugui tenir 2 carrils de sortida a la N-II. Per fer-ho, caldria tapar una part del túnel de pas i per tant, fer el túnel més llarg. Aquest fet, fa que el grup descarti aquesta tercera opció ja que es considera un valor que el túnel sigui el més curt i lluminós possible. Per aquesta mateixa raó, i per la incomoditat de les dues rampes paral·leles, es descarta l'opció B.

USOS I ACTIVITATS A L'ESPAI PÚBLIC

- ***Posar-hi el mobiliari urbà suficient i adient a una zona de passeig: bancs, il·luminació...***

ZONA VERDA/PASSEIG MARÍTIM

Es planteja un passeig que combina una part important d'espai lliure amb vegetació amb activitats que respectin i siguin coherents amb aquest entorn de platja, passeig i patrimoni natural. Tot i que en un principi no hi ha un acord clar, al final es considera que l'espai a urbanitzar és prou ampli perquè hi càpiga tot el que es proposa.

- ***Circuit esportiu en el parc amb accessoris d'entrenament, psicomotricitat, estiraments... (espai lúdic i de salut)***

  Molta gent utilitza el passeig al costat de la platja com un lloc d'esport i salut, per anar a córrer, caminar, en bici... aquest podria ser un bon inici-parada-final. Posar aquest tipus

d'aparells aportarien valor a aquest funció del passeig. No es pensa només en aparells per a la gent gran sinó també per altres franges d'edat.

- *Carril per a les bicicletes*
- *Passeig/parc de caràcter tranquil, barrera biològica, flora, per a vianants, bici (pacificada)*

Aquesta mateixa persona proposa que no hi tingui accés al centre comercial però no hi ha acord en aquesta part de la proposta.

- *Usos tenint en compte el patrimoni ecològic que té la zona: espai d'interès ecològic i botànic*
- *El "diente de león" no és flora autòctona*

Utilitzar vegetació autòctona, a més tenir un valor ecològic important, és la manera com es pot aconseguir tenir un lloc on la vegetació sigui protagonista perquè necessita poc manteniment.

- *Un parc amb un criteri de valor ecològic és incompatible amb l'existència d'aparcaments soterrats.*

El grup suposa que si hi ha aparcaments soterrats estaran sota els locals del port i no sota el passeig cosa que impediria posar arbres en aquest parc.

Una persona aporta el següent document amb criteris, consells i tipus de vegetació per aquest tipus de parc:

"Perquè el projecte del parc ha de ser tractat amb especial cura…
Es necessari fer un parc amb un mínim manteniment per aconseguir un estalvi econòmic
Es necessari intentar aprofitar la ubicació especial que té, i veure quina és la flora que encara hi creix. Això és pot veure en les zones costeres del litoral mediterrani i, en el maresme, en els indrets de desembocadura de rieres ; o sigui, en aquest lloc concret, que en un passat era Fidel reflex de la flora autòctona de la zona fins que es van fer les primeres actuacions portuàries . Es necessari reubicar el futur parc en la dinàmica natural de la zona.
Pot ser interessant aconseguir un parc amb concepte de "temàtic", on es puguin veure espècies , fins i tot plantejant-se que puguin ser elencades amb nomenclatura botànica. Aquest particular pot ser un atractiu afegit per les persones, aconseguint el seu apropament al nou espai no només pel seu interès comercial, sinó també per ampliar i obrir la seva cultura i consciència sobre el seu entorn proper i quotidià.
Per aconseguir aquest repte, i dic repte perquè avui per avui no hi ha res semblant a la costa del maresme, no es pot partir de la base d´un concepte d´enjardinament clàssic, sinó que s´ha d´anar a buscar l´ajuda d´especialistes que, fent obra nova, treballin amb un caire més científic, que no pas una empresa corrent que treballi pels ajuntaments, en poda

d´arbrat i neteja de platges. Com a referencia basada en la experiència , penso que seria adequat anar a buscar l'assessorament de professionals tipus les de departaments específics de Obra Nova Parcs i Jardins de Barcelona, o similars. Obrint el futur parc a aquesta possibilitat fins i tot és podria tenir opció a alguna mena de subvenció potser encara no considerada.

Es molt important tenir a favor nostre l´ecosistema, i més en la zona tan malmesa en la que ens trobem, i amb condicions climàtiques no aptes per tots el tipus de propostes de jardineria i obra nova.

Cito especies botàniques, només com a referencia, i algunes idees per tal de fer entendre que l´empresa que se'n faci càrrec d´aquest projecte ha de saber tractar aquest cas amb el coneixement tècnic i botànic necessari i basar-se en la imitació de la naturalesa tal i com creix de manera natural arran de costa.

Arbrat… Tamarius (Tamarix), Moltes especies de Palmeres (Fulla Allargada i Fulla Palamda). Aquests poden tenir port majestuós, com les Washingtonies , o Palmeres Datileres, o créixer en petits grups com Els Palmitos.

Donat el fet de que hi ha una barrera d´edificis que frena el salitre marí a l´aire, és podria provar de plantar-hi les Moreres, i les Bellaombres (Phitolaques) del passeig fins a Masnou, però és possible que no sobrevisquin o que vagin en contra a un envelliment prematur , que és el que està passant amb les ja plantades, per motiu d´una excessiva salinització de l´aire.

Algunes especies de Xipresos i Pins es poden trobar arran de costa, però sense oblidar el seu desenvolupament grupal, al qual em refereixo més avall.

Arbustos… Cortaderies (ara ja hi viuen i formen mates molt maques), al igual que les canyes de riera clàssiques (Hi han varies especies a escollir), els Joncs… El Tamariu pot créixer també en port arbustiu. La família dels Aloes i els Agaves també es molt resistent i es reprodueix d´una menra espontània, al igual que els altres arbustos mencionats.

Aromàtiques y vivaces … Romani, Anís,Varies especies de Card, Plantagos, Varies especies de portulacas… algunes vivaces podrien fer-se servir com a tapissants alternant-les segons la seva brotació per jugar amb la flor i la seva part foliar….

Tapissants i enfiladisses…. Es important evitar la idea de Gespa. Les espècies resistents de "Gespa" són del tipus Grama, i durant l´hivern desapareixen, deixant el terra amb aparença seca. Això no és pas dolent, però si el que ens interessa és crear espectacle visual, seria interessant jugar amb altres opcions. També estaria bé proposar que les illes de verd no facilitessin caminets interiors a les mateixes, més que res, degut al respecte al cicle de vida que és pugui crear en les mateixes, i en el fet de que realment és vulgui anar a buscar el valor ecològic i botànic del parc. Una bona proposta alternativa a la Gespa seria comptar amb enfiladisses i tapissants per fer la catifes verdes que ens doni sensació visual de

frescor, del tipus heures, o plantes crasses rastreres que, a més ens donen el color de les seves flors.

Elements accessoris… Existeixen elements característics que els d´aquí hem vist tota la vida a la platja, apareixent i desapareixent segons les ventades o temporals…. Roques , Grans Troncs arrossegats per les riades… La roca granítica de la zona és un bon element representatiu d´un parc temàtic així… al igual que els grans troncs de Pins de pell fina corrosos per l´aigua…que ens fan pensar en quin passat haurà tingut aquell exemplar fins arribar a la nostra platja…. Tots aquest detalls donen vida a un parc i fan que t´hi vulguis passejar i prendre't un gelat!.. fins i tot les travesses del tren formen part del paisatge visual de la zona del Baix Maresme , des de principis del segle passat… Així doncs … perquè no fer- les servir com a elements decoratius donant personalitat autòctona al parc?

Hi ha una cosa molt important per aconseguir l´assentament del parc i es que el tipus de distribució dels exemplars no pot ser com en un jardí normal, en unitats, sinó que els exemplars han de ser plantats en grups… per exemple… tres Tamarius junts , tres Palmitos junts, un grup de Aloes, una zona ampla de Tapissants…. Això és necessari perquè és l´assentament de l´ecosistema que ho demana: plantades en grups, entre elles, creen la humitat necessària en aire i en terra i formen el seu ambient adequat; entre ells es defensen i protegeixen els brots joves del sol fort,…. Així amb el temps les arrels es van enfortint i van aprofundint fins que la colònia mateixa afavoreix la crescuda d´exemplars grans. Contar amb roques, fustes…al seu costat també ajuda a l´assentament del grup i proporciona moments d´ombra a les plantes.

Ja que hi som, fem-ho bé ¡!!"

CARRERS INTERIORS I APARCAMENT

- *Carrer central, pas exclusiu per vianants*
  Es considera obvi que també hi hauran de poder passar els serveis.

- *Ampliar la vorera de passeig que hi ha al moll.*
  Entre el moll i la línia d'aparcaments.

PASSEIG DEL CONTRADIC

- *El passeig del contradic com una extensió del passeig marítim*
  En quant a mobiliari urbà, zona de passeig tranquil·la, vegetació, materials, etc. aquests dos espais es pensen com un tot en el que un espai dóna continuïtat a l'altre i per tant amb a els mateixos criteris.

- ***Mantenir el patrimoni immaterial i cultural de la zona: espai de pesca tradicional amb condicions d'ús.***

  Es considera important deixar un espai pels pescadors i les seves barques però amb la condició que mantinguin l'espai net ja que la situació actual no és aquesta i no és compatible amb l'equipament que està previst al costat i l'activitat de passeig del contradic.

EDIFICIS PÚBLICS (EQUIPAMENTS)

- ***Cal que els equipaments formin part d'una reflexió global de les necessitats d'equipaments del poble.***

  Tot i que es fan propostes sobre diferents usos, es considera que els equipaments del port poden donar resposta a necessitats que el poble té. Es parla per exemple de sales de conferència, exposició... però s'han de pensar des d'aquesta visió més global. En aquest debat també apareix la idea que, especialment l'equipament nou (DM2), queda allunyat d'una part important del poble.

- ***TORRE (DM1) Centre d'interpretació de les activitats del mar i mediambiental.***
- ***TORRE (DM1) Centre d'interpretació ecològic vinculat al passeig/parc.***

- ***EQUIPAMENT NOU (DM2) Base nàutica de Premià (escola de mar, pesca, vela...)***
- ***EQUIPAMENT NOU (DM2) Zona d'equipaments vinculada al mar.***
- ***EQUIPAMENT NOU (DM2) Espai per a pescadors, centre o espai intergeneracional....?***

ALTRES APORTACIONS

Es van proposar un seguit d'idees que tenen a veure amb la resta del projecte:

- ***Incorporar plaques solars i altres formes d'autogeneració energètica:***

- ***L'accés als equipaments comercials ha de ser des dels vials urbanitzats (mai des de la zona verda o el passeig del contradic).***

- ***Que no siguin visibles les zones de serveis i de residus de les zones comercials***

  Cal evitar que aquestes zones de serveis (que solen ser lletges i estar brutes...) estiguin a la vista de tothom.

S'APORTA L'ANTERIOR, TENINT EN COMPTE QUE UNA PART IMPORTANT DEL GRUP NO ESTÀ D'ACORD AMB EL PROJECTE DEL PORT.