



# Vila Primilia

Publicació mensual de l'Ajuntament de Premià de Mar • Número 22 • Nova Època • Març 2006

## Revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

### Sumari

Totes les imatges de carnestoltes 2006, a les pàgines centrals

L'Ajuntament anuncia mobilitzacions per millorar l'estació de RENFE

Posada en comú de projectes contra la violència domèstica

# ESPECIAL



 MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO

 **f.rintel**  
www.forintel.es

Els cursos són subvencionats pel Ministeri de Indústria, Turisme i Comerç

### CURSOS SUBVENCIONATS PER A TREBALLADORS /ES

- Ofimàtica
- Linux
- Comerç electrònic
- Presencials: en el nostre centre
- On-line: formació per internet

**ÚLTIMES PLACES INICI IMMEDIAT**

 Premià In

 Mataró In

C/ de la Plaça, 62 - 08630 Premià de Mar  
Tel. 93 754 72 22 - e-mail: info@premia.com

Cami Ral. 377, Ent-1 - 08302 Mataró  
Tel. 93 756 50 80 - e-mail: info@mataroin.com

 trainingtutor

### Cursos gratuïts per a treballadors:

- Anglès tots els nivells

Exclusiu treballadors sector neteja:	Exclusiu treballadors hosteleria:
• Internet	• Anglès
Exclusiu treballadors sector comerç:	• Gestió comptable
• Publicitat i promoció comercial	• Word
	• Prevenció de riscos laborals

**Formació presencial i on-line**

 Premià In

 Mataró In

 ER

C/ de la Plaça, 62 - 08630 Premià de Mar  
Tel. 93 754 72 22 - e-mail: info@premia.com

Cami Ral. 377, Ent-1 - 08302 Mataró  
Tel. 93 756 50 80 - e-mail: info@mataroin.com

## Editorial



Jaume Battlle  
Alcalde de  
Premià de Mar

A través d'aquest número del Vila Primària donem a conèixer la proposta de la revisió del POUM, que en el moment d'escriure aquestes ratlles està pendent de passar a aprovació inicial. Tot i que la diversitat de punts de vista sempre és enriquidora, crec sincerament que les opinions que tenen com a únic objectiu desacreditar la feina feta pels altres no tenen cap sentit. Durant més de dos anys, els grups municipals que així ho han volgut han participat activament en l'elaboració d'aquesta proposta, que té com a punt de partida els treballs iniciats per l'anterior equip de govern tot i que s'hi han introduït diverses modificacions. Finalment, presentem una proposta que ens permetrà tenir una reserva d'espai important per a equipaments. Can

Sanpere serà 100% públic i es convertirà en un pulmó verd i farà possible la construcció de més d'un centenar de pisos de protecció oficial, a més de 500 places d'aparcament al centre del municipi. Estic convençut que és una bona proposta, segurament la millor que podríem tenir en aquests moments. Properament, farem un acte públic per explicar-ne els detalls i un cop s'aprovi inicialment pel ple municipal s'obrirà el període d'al·legacions corresponent, on els ciutadans hi podran dir la seva.

## el Pacó



La plaça de la Sardana s'ha convertit, en els últims anys, en un punt de centralitat i de reunió per a premianencs i premianenques, especialment per als més petits, amb les seves bicicletes, patins i patinets. (Fotografia de Carolina Puche)

## Farmàcies de Guàrdia al març

farmàcia, adreça i telèfon

**Farmàcia Barniol** c/ Sant Antoni, 31  
Tel. 93 751 04 44

**Farmàcia Buenache** c/ Gran Via, 242  
Tel. 93 752 04 88

**Farmàcia Gaza** c/ Gran Via, 136  
Tel. 93 752 08 88 - 93 751 58 00

**Farmàcia Pueyo** c/ Gibraltar, 30  
Tel. 93 752 90 42

**Farmàcia Rodríguez** c/ Mallorca, 18  
Tel. 93 751 18 74

**Farmàcia E. Viayna** c/ Plaça, 94  
Tel. 93 751 51 94

**Farmàcia P. Viayna** c/ Gran Via, 195  
Tel. 93 751 58 98

**Farmàcia Lorente** c/ Joan Prim, 84  
Tel. 93 754 72 00

dia i farmàcia de guàrdia

1. E. Viayna	11. Gaza	21. E. Viayna
2. Gaza	12. Gaza	22. Barniol
3. Rodríguez	13. Barniol	23. Gaza
4. Barniol	14. Rodríguez	24. Rodríguez
5. Barniol	15. Lorente	25. Lorente
6. Lorente	16. Pueyo	26. Lorente
7. Pueyo	17. Buenache	27. Pueyo
8. Buenache	18. Rodríguez	28. Buenache
9. P. Viayna	19. Rodríguez	29. P. Viayna
10. E. Viayna	20. P. Viayna	30. E. Viayna
		31. Barniol

## tel. interès

Oficina Municipal d'Informació al Consumidor	93 752 91 90
Fax Ajuntament	93 741 74 25
Organisme de Gestió Tributària (ORGT)	93 752 04 34
Serveis Personals d'Atenció Ciutadana	93 741 74 04
Cultura	93 752 99 90
Medi Ambient	93 752 27 11
Juventut (Diàleg)	93 752 99 90
Esports i OIAE (Pavelló)	93 752 35 79
Comissió de l'Esport Escolar	93 752 42 08
Piscina Municipal	93 754 90 56
Normalització lingüística	93 754 86 91
Ràdio Premià de Mar 95.2 fm	93 752 25 25
Museu d'Estampació Tèxtil	93 752 91 97
Biblioteca Municipal	93 751 01 45
Escola Municipal de Música	93 752 27 33
Fundació CRAM	93 752 45 81
Brigada Municipal d'Obres	93 752 05 14
Estació Taxi 24 hores	93 752 25 32
Correus i Telègrafs	93 752 26 93
<b>Companies de subministrament i serveis. Avaries</b>	
SOREA (Servei d'Aigües)	Oficines: 93 752 28 91 Avaries: 704 10 00 00
ENHER	Oficina de servei: 93 752 39 70 Avaries: 900 77 00 77
Gas Natural:	Oficina de servei: 93 752 58 33 Urgències: 900 75 07 50
CESPA (neteja, recollida de mobles vells)	93 751 00 96
SECE-MOSECA (enllumenat públic)	93 752 02 58

## O A C

Oficina d'Atenció al Ciutadà



93 741 74 00

## tel. Urgències i Emergències

<b>Emergències</b>	112
Urgències Sanitàries	061
Polícia Local	092
Mossos d'Esquadra	088
Guàrdia Civil	062
Bombers	085
Ambulatori Urgències	93 754 77 13
Ambulatori	93 754 77 10
Ambulàncies CTSC	93 757 88 88 / 93 757 95 04
Polícia Local (tràmits)	93 741 74 22
Planificació Familiar	93 752 44 28
Jutjat de Pau	93 752 06 35
Taxi	93 752 57 57

## Vila Primària



Ajuntament de  
Premià de Mar

Dip. Legal:  
B-14.098-2004

Redacció:  
Servei de Premsa

Fotografia:  
Servei de Premsa  
i compagina sl

Disseny gràfic i maquetació:  
compagina sl

c/ sant pere, 24  
08330 premià de mar

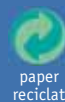
93 751 26 47  
info@compagina.com  
www.compagina.com

Departament Comercial:  
Publison

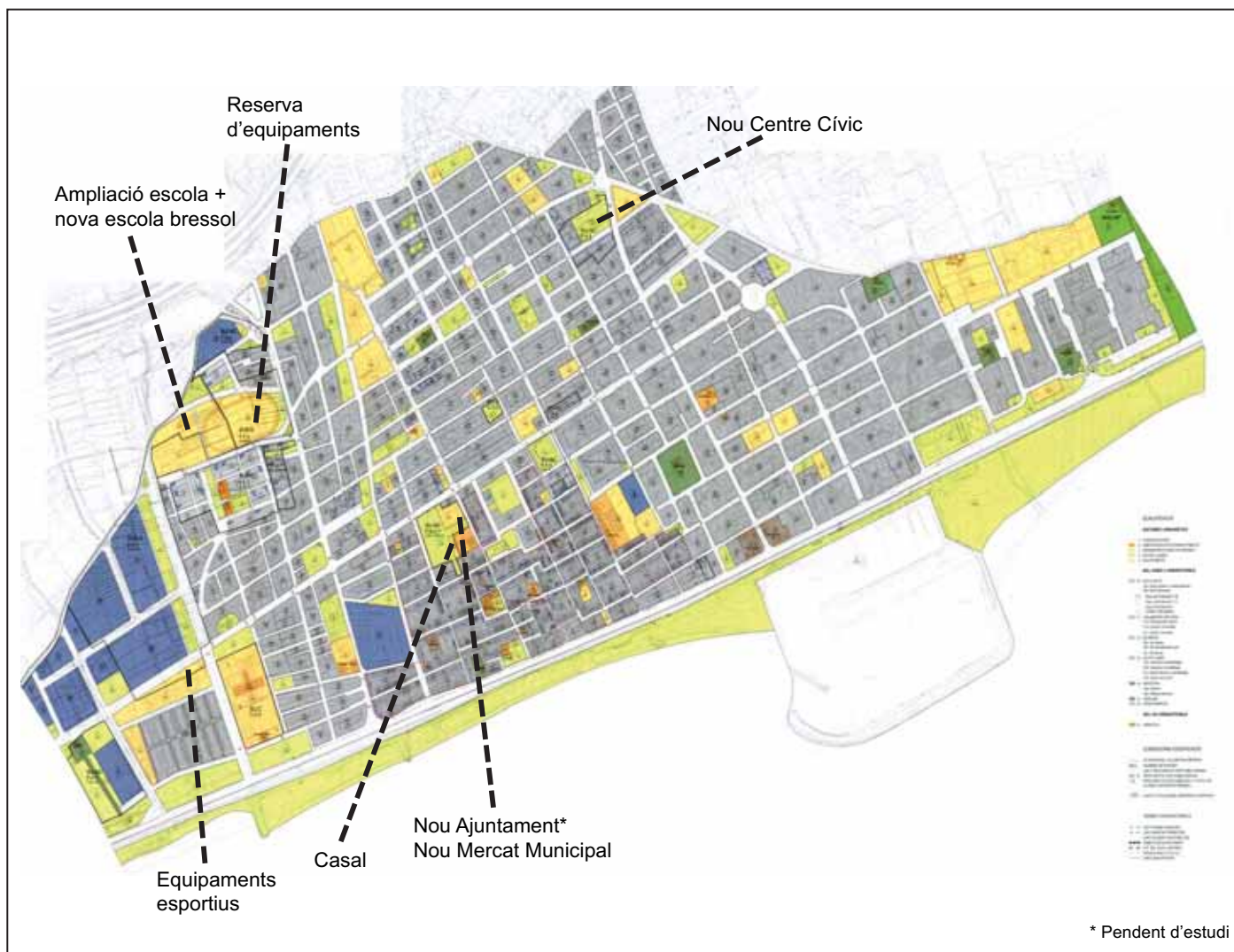
610 75 64 52

Imprimeix:

Imprintsa  
Tiratge:  
11.000 ex.



paper  
reciclat



\* Pendent d'estudi

Plànol general de Premià de Mar, segons la nova proposta de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, amb la relació d'alguns dels possibles equipaments

## Can Sanpere, pulmó verd

La proposta especifica que l'espai esdevé 100% públic i es converteix en una gran àrea verda amb aparcament soterrat

Potenciar l'activitat econòmica, el creixement controlat amb un màxim de 500 habitatges, una tercera part dels quals serien de protecció oficial, així com l'augment de zones verdes són algunes de les prioritats reflectides a la proposta de la revisió del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que han de servir de pauta per a la reordenació dels usos del sòl del municipi durant els propers 20-25 anys. El text especifica

Repartiment del nou sòl de Premià de Mar (en m2)

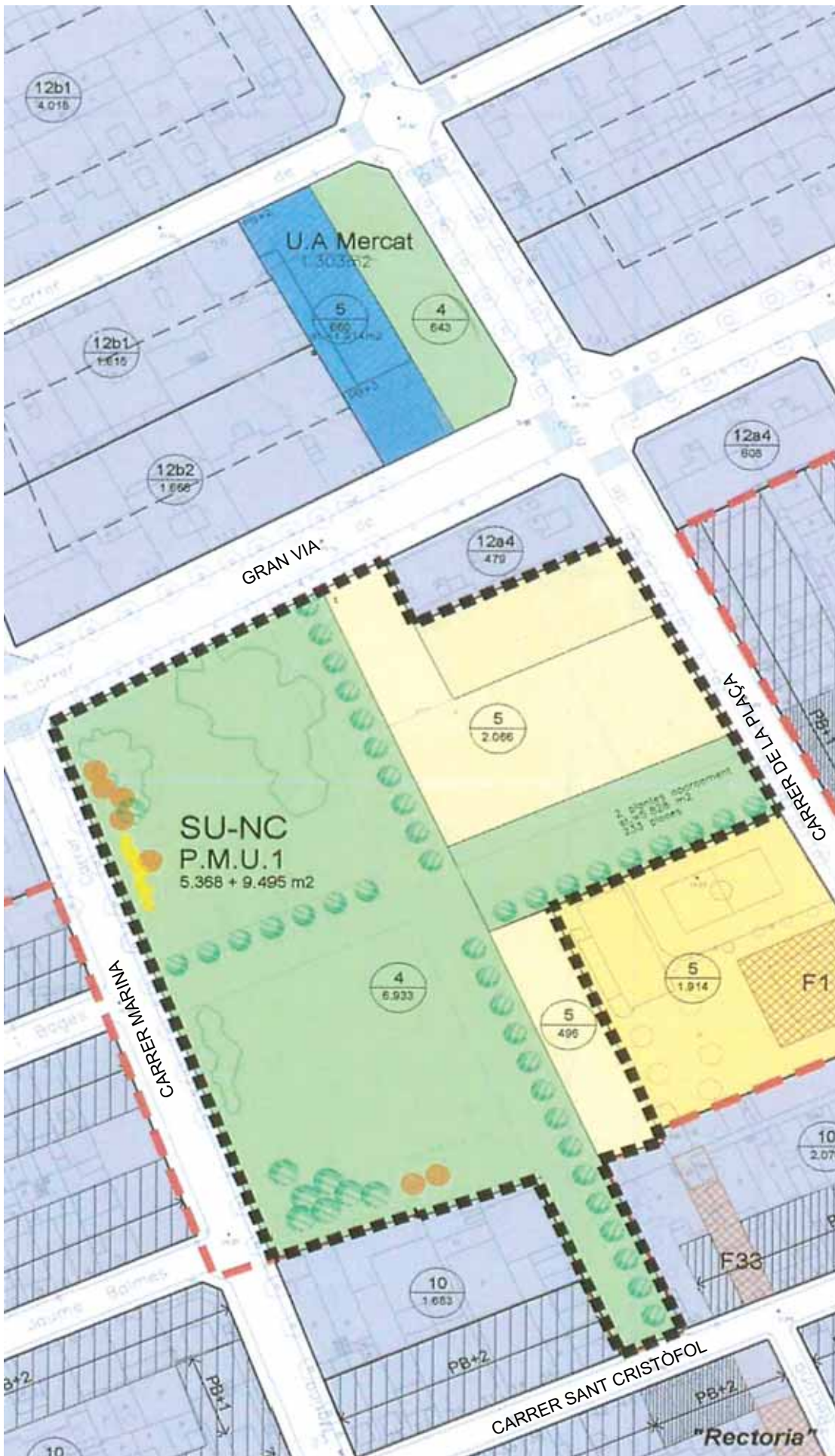


Habitatge protegit	8.857	Xarxa viària	56.902
Habitatge privat	20.664	Espais lliures-zona verda	40.719
Industrial	51.900	Equipaments	23.572
Comercial i terciari	9.762		

també que Can Sanpere esdevindria 100% públic i es convertiria en el pulmó verd del municipi, amb un 73% de l'espai destinat a zona verda.

Un altre dels aspectes que la proposta busca resoldre és el de l'aparcament, amb la creació de prop de 500 noves places repartides entre Can Sanpere i l'antiga fàbrica Escoda, que alhora ajudarien a donar l'impuls definitiu a la Gran Via com

a eix comercial del municipi. L'actual esborrany té com a punt de partida l'Avançament del Pla que es va fer el 2003 però que no es va arribar a aprovar, al qual s'hi han introduït diverses modificacions i canvis de plantejament. Properament, aquesta proposta es portarà al ple municipal i un cop aprovada inicialment, entrarà en fase d'exposició pública i s'obrirà el període d'al·legacions que estarà obert a tothom.



Un dels objectius principals de la Revisió del Pla General és obtenir espai lliure públic i equipaments al centre del municipi i més concretament posar l'àmbit que actualment ocupa l'antiga fàbrica de Can Sanpere a disposició dels ciutadans.

En aquest sentit, alliberar l'espai de Can Sanpere, d'aproximadament una hectàrea i a on, d'acord amb allò que estableix el Pla General vigent, es podrien edificar aproximadament 20.000 m2 de sostre industrial, implica disposar dels terrenys necessaris per tal de traslladar els aprofitaments actuals a un altre indret del municipi, terrenys dels quals en l'actualitat l'Ajuntament no disposa.

#### Pulmó verd

Amb aquest objectiu principal i ateses les necessitats de completar la trama viària del municipi, controlant alhora el creixement residencial (establint els límits de població que garanteixin la sostenibilitat) i obtenint els terrenys necessaris per a la promoció d'habitatge públic, es planteja una actuació que resol simultàniament els dos problemes: completar la part d'ús residencial de la població i la recuperació del 100% de l'àmbit de Can Sanpere, que es destinaria a espai lliure públic i equipaments i inclouria la creació d'un aparcament

Can Sanpere

- Àmbit
- Sistema d'Espais Lliures (4)
- Sistema d'Equipaments (5)
- Residencial
- Indústria i Terciar (14)

soterrat amb capacitat per a 250 places. Cal destacar que un 73% de Can Sanpere es destinarà a plaça verda, fet que convertirà l'espai en el pulmó verd del municipi.

### 120 habitatges de promoció pública

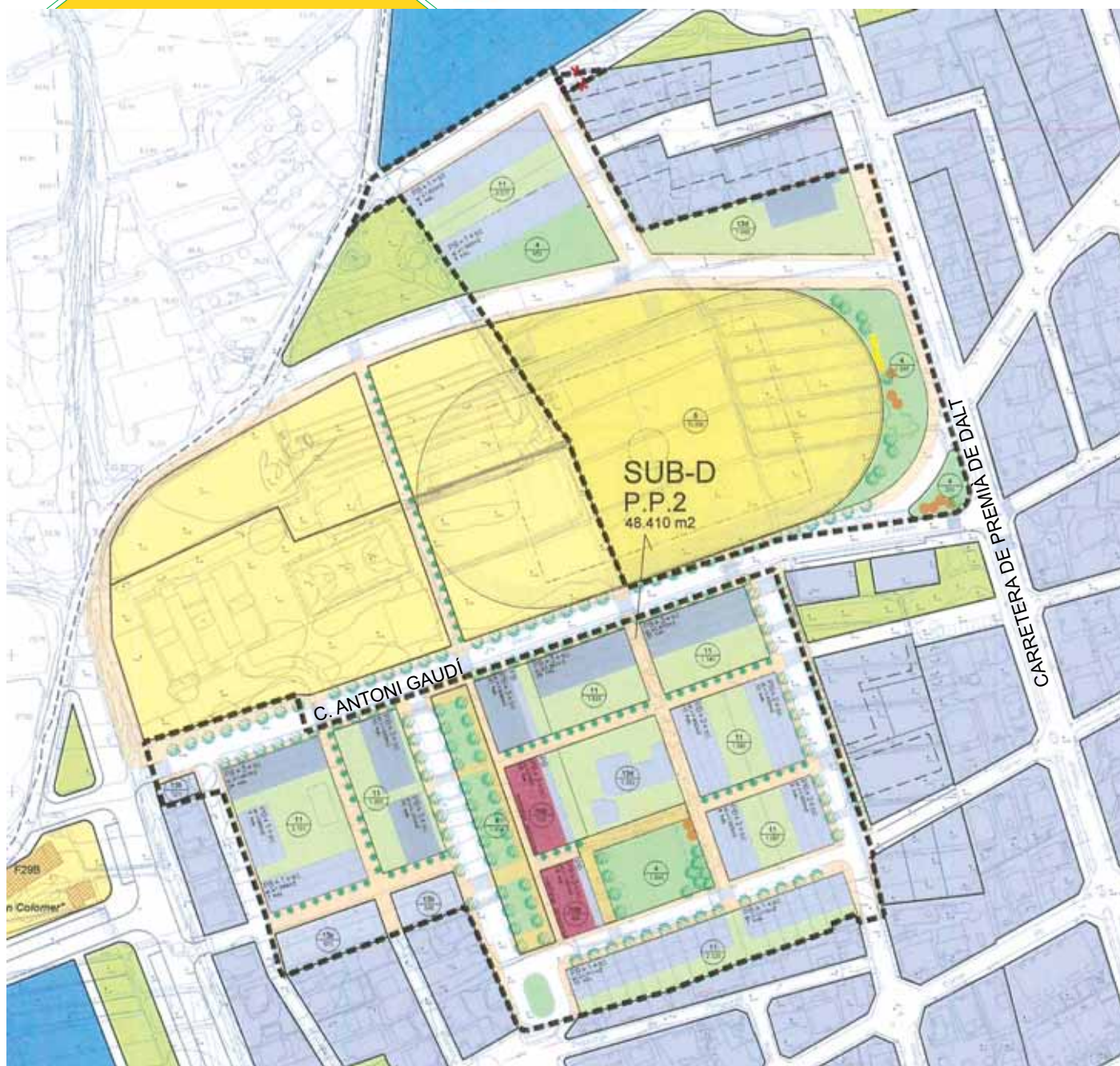
Així, la solució proposada consisteix en l'ordenació d'un àmbit amb ús prioritàriament residencial, situada en els terrenys que envolten el carrer d'Antoni Gaudí. En aquest àmbit se situaria una important àrea destina-

da a equipaments, dos solars destinats a sistema general d'habitatge públic i els terrenys necessaris per encabir la totalitat de l'aprofitament privat que s'havia de situar inicialment a Can Sanpere. L'actuació d'aquest indret representaria la construcció d'un màxim de 400 habitatges, el 30%, és a dir uns 120, serien sotmesos al règim de protecció oficial, facilitant-ne d'aquesta manera l'accés als joves del municipi.

# Proposta per a Can Sanpere i per a les terres de Ponent

## Terres de Ponent

- Habitatge dotacional (lloguer per a joves)
- Àmbit
- Sistema d'Espais Lliures (4)
- Sistema d'Equipaments (5)
- Residencial
- Indústria i Terciari (14)



# Proposta per a Gran Via Nord, entre Elisenda de Montcada i Joan Prim

La proposta per al front Nord de la Gran Via, en el tram comprès entre els carrers d'Elisenda de Montcada i Joan Prim, especifica que l'objectiu és donar continuïtat a l'eix comercial de la Gran Via. En aquest sentit, es proposa ampliar la vorera, que en el seu tram més ample tindria fins a 4,80 m i dotar la zona d'una continuïtat d'acord amb els edificis situats a la cantonada de ponent de la Gran Via amb Elisenda de Montcada.

Gran Via



PROPOSTA



PROPOSTA

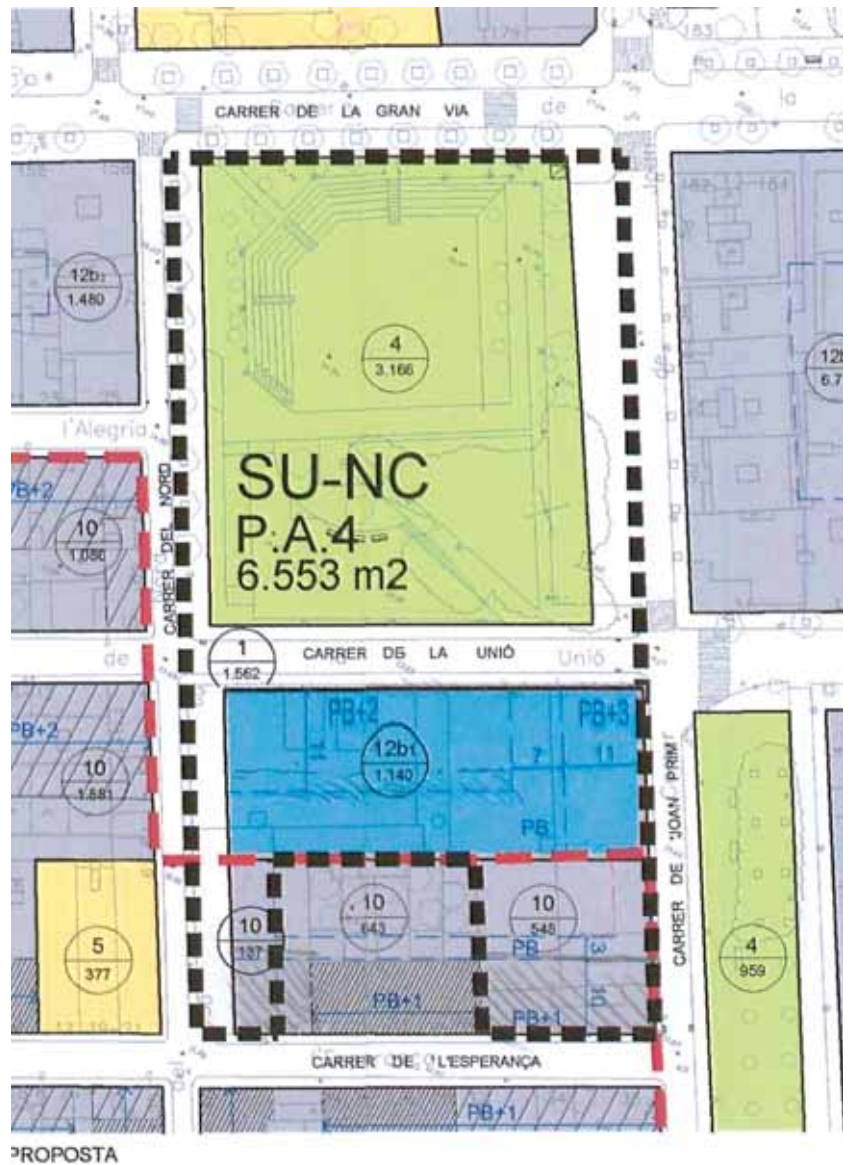


## Proposta per a l'antiga fàbrica Escoda i la Plaça de la Foneria

Els objectius de la proposta per a aquesta zona delimitada per la Gran Via, i els carrers Joan Prim, Esperança i del Nord, que inclou l'antiga fàbrica Escoda i la Plaça de la Foneria, són establir uns nous usos per aconseguir equipaments públics per al municipi. L'actuació permetria alhora fer una reordenació de la plaça, mantenint l'actual tipologia de graderia i col·locant la zona verda a l'alçada de la Gran Via. Alhora, s'hi construiria un aparcament públic soterrat amb una capacitat de 200-250 places, i es faria l'ampliació de les voreres dels carrers Unió i del Nord.

La proposta inclou també la construcció d'una nova superfície comercial, que ajudaria a finançar la totalitat de l'actuació.

Amb aquesta proposta, juntament amb la proposta per a Can Sanpere, s'obtidrien 500 places d'aparcament al centre del municipi, que serviren per traslladar-hi gran part dels vehicles que actualment hi ha als carrers del Nucli Antic.



- Àmbit
- Sistema d'Espais Lliures
- Sistema d'Equipaments
- Residencial
- Us comercial i terciari







Plaça Països Catalans

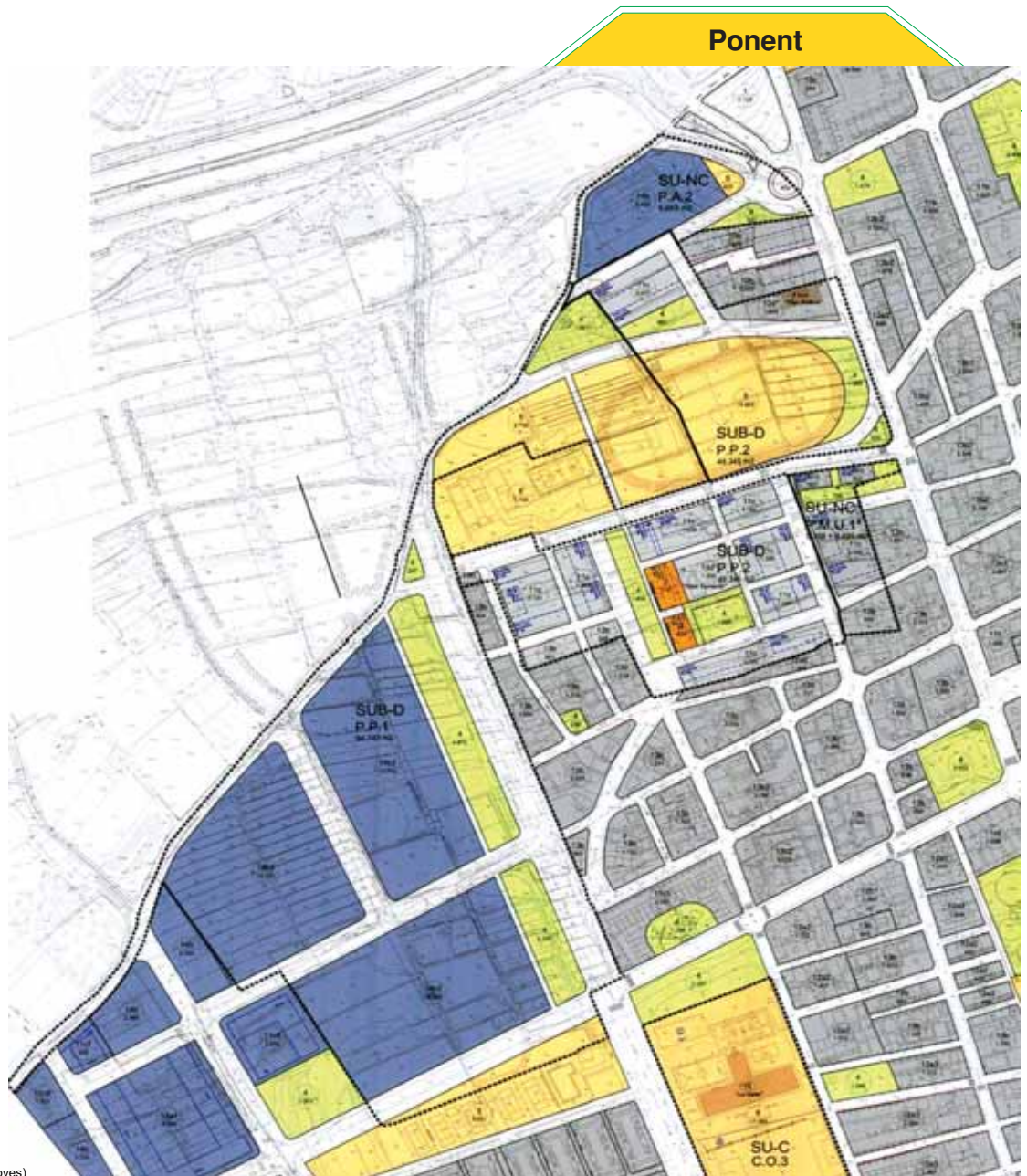


# Proposta per a la zona industrial de Ponent

L'actuació prevista per a aquesta zona delimitada pel Camí del Mig i Torrent Malet permetrà un increment de l'activitat econòmica i alhora completarà la zona industrial amb un gran polígon format entre els municipis de Premià de Mar, Premià de Dalt, Masnou i Teià. La proposta especifica que la zona industrial es concentraria al marge esquerre del Torrent Castells i hi hauria un espai per a equipaments a la zona de Ca l'Esteve, creant d'aquesta manera una zona industrial que possibilitaria un increment de l'índex d'ocupació amb un escàs impacte ambiental. El nou espai per a equipaments farà possible l'ampliació de l'equipament escolar amb un gran espai de reserva d'equipaments de futur pel municipi.

D'altra banda es faria una perllongació de la Gran Via, i s'envoltaria tota l'actuació de zona verda amb l'objectiu final de fer una transició el més amable possible entre la zona residencial existent i la nova zona industrial.

-  Àmbit
-  Sistema d'Espais Lliures
-  Sistema d'Equipaments
-  Residencial
-  Indústria i Terciari
-  Habitatge dotacional (lloguer per a joves)



## Recollida de mobles vells

Truca'ns i passarem a recollir-los  
de dilluns a divendres

# 93 751 00 96





# Proposta per a Can Burra

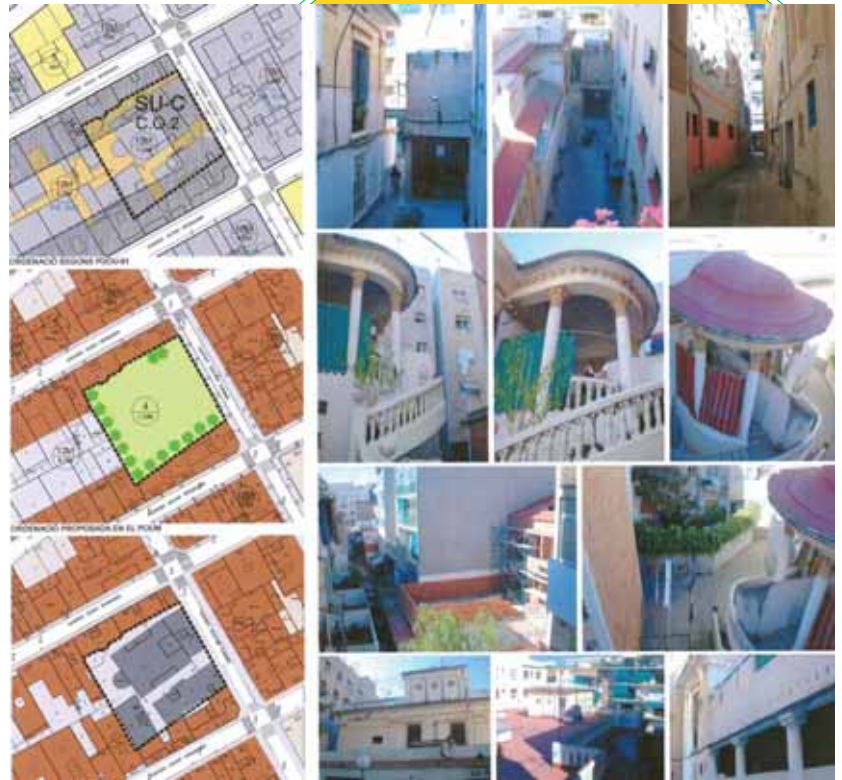
L'espai conegut com Can Burra, situat a l'illa tancada del Doctor Fleming entre Enric Granados i Jacint Verdaguer, es convertiria en un espai lliure per al municipi un cop aprovada la Revisió del POUM, que properament es portarà a votació al ple municipal.

La proposta de l'equip de govern referida a aquest sector especifica que l'objectiu principal és l'esponjament de la zona, i per fer-ho possible es proposa una renovació de tot l'entorn, condicionada a l'obtenció de recursos per realitzar els ocupants de les construccions afectades. En

aquest sentit, la proposta de l'actuació passa per l'expropiació i enderrocament dels números 11, 13, 15 i 17 del carrer Dr. Fleming (amb una superfície total de sostre de prop de 3.000 m<sup>2</sup>) i el conseqüent real·lotjament dels veïns, un procés que quan arribi el moment, l'Ajuntament negociarà amb les persones afectades amb la voluntat d'arribar a un acord sobre les condicions que s'hauran de pactar.

L'objectiu final d'aquesta operació és esponjar un dels barris amb més densitat del municipi i dotarlo d'una zona verda.

Can Burra



- Àmbit
- Sistema d'Espais Lliures
- Sistema d'Equipaments
- Residencial
- Indústria i Terciari

# Proposta per a Can Batlle

L'actuació prevista a la Finca de Can Batlle, situada entre el carrer de Ramon Llull i la Carretera de Vilassar de Dalt permetrà donar continuïtat al carrer Verge de Montserrat fins a la carretera de Vilassar, i portar a terme una nova ordenació que permetrà ampliar la zona verda i d'espais lliures i alhora l'obtenció d'espai per a nous equipaments, completant

d'aquesta manera l'entorn de la plaça Calasparra.

D'altra banda, la proposta especifica també que la nova ordenació contempla un 55% de sòl públic i un 45% de sòl privat d'ús residencial, del qual el 30% es destinarà a habitatge protegit.

Segons l'esborrany de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal, el sector es

podrà desenvolupar en dues etapes, prèvia formalització de la cessió del sòl. Pel que fa al desenvolupament del polígon, els propietaris s'hauran de fer càrrec de la urbanització del sistema viari i dels espais lliures i l'Ajuntament determinarà la part del sòl que correspon a equipaments, així com quina ha de ser la tipologia i el destí.

# Proposta per al sector de Triginer - Metalogenia i La Salle

El sòl actualment qualificat com a industrial, un cop aprovada la Revisió del POUM, passaria a ser d'equipament privat i d'ús terciari, fet que ajudaria a potenciar activitat econòmica i, per tant, a generar ocupació. La proposta de l'equip de govern passa per fer una posada en valor de l'edifici catalogat de Can Triginer, del passeig que hi dóna accés i

en general de tot aquest entorn, que esdevé la primera imatge del municipi venint, direcció Mataró, per la N-II. Les condicions d'ordenació, edificació i ús de l'esberrany inclouen un espai d'uns 56 x 125 m on se situarien el sostre terciari o d'equipaments privats que complementaria el de l'actual edifici catalogat. El projecte arquitectònic bàsic, que inclourà la masia i el seu

entorn, definirà la tipologia i l'ús dels edificis. En total es guanyaran 2.000 m<sup>2</sup> que es destinarien a zona verda o espai lliure.

D'altra banda, els objectius de la revisió del Pla General per a la finca de La Salle, amb una superfície de 17.668 m<sup>2</sup> són possibilitar i ordenar l'ampliació de l'escola. L'actuació inclou la cessió urbanitzada del tram de la vorera de ponent del carrer Abat Oliba, que s'ampliarà fins als 2 metres com a mínim.



La Salle

- ▬ Àmbit
- ▬ Sistema d'Espais Lliures
- ▬ Sistema d'Equipaments
- ▬ Residencial
- ▬ Indústria i Terciari



Metalogenia



Ajuntament de  
Premià de Mar

[www.premiademar.org](http://www.premiademar.org)

## ANUNCI

El Ple Municipal de data 15 de febrer de 2006 adoptà el següent acord:





INICIAR els treballs de formació de la Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana en l'àmbit del solar situat a l'avinguda Torrent Malet- carrer Enric Borràs per a la seva determinació com a sistema general als efectes de situar-hi la Comissaria dels Mossos d'Esquadra.

APROVAR el Programa de Participació Ciutadana per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans en la proposta

de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal. Durant el termini d'un mes des de la publicació al Butlletí Oficial de la Província es podran formular i plantejar criteris i alternatives d'ordenació a tenir en compte per a la redacció definitiva del document que es sotmetrà a aprovació inicial.

PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província l'acord d'inici dels treballs i el Programa de Participació Ciutadana, tot assenyalant les dependències municipals on es trobi la documentació corresponent amb l'horari per a la seva consulta i per a la presentació de suggeriments al respecte."

La documentació corresponent podrà ser consultada a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'ajuntament, Plaça de l'ajuntament, núm.1, planta baixa, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores i dimarts i dijous de 16 a 20 hores.

-  Àmbit
-  Sistema d'Espais Lliures
-  Sistema d'Equipaments
-  Residencial
-  Indústria i Terciari

## Banyeres



# Proposta per al barri Banyeres

L'objectiu per a aquesta zona és completar la xarxa viària de la zona occidental del terme municipal i enllaçar el giratori amb el Camí del Mig per poder connectar directament amb la BV-5024. D'aquesta manera,

s'articul·laria una "ronda" que esdevindria un important eix de comunicació viària entre la futura rotonda del Torrent Malet i la BV-5024, amb capacitat per canalitzar tot el volum de trànsit que actualment circula pel centre

del municipi.

La proposta es completaria amb la construcció d'un pont d'aquesta carretera sobre el Camí del Mig, obrint un nou carrer entre les zones residencial i industrial del barri.

## Opinió

### Marisa Ferreras (CiU)

*Aquesta proposta aporta grans millores per al municipi: reserva 23.000 m2 per a equipaments, salva Can Sanpere, possibilita la construcció de més de 100 pisos de protecció oficial i crea 500 places d'aparcament al centre.*



### Tomás Esteban (PSC)

*Aquesta proposta de PGU no recull l'interès general de la ciutat ni s'ha elaborat amb la participació de la societat, per tant ha de garantir un gran pacte per a la seva aprovació, i ara, això no passa.*



### Àngel Pagès (ICV-EA-EPM)

*Tot i les legislacions adverses i els escasos recursos municipals, defensarem un pla de contenció del creixement desmesurat, sensible a les reivindicacions populars (can sanpere 100%) i que freni la tendència del projecte anterior.*



### Alicia Ballester (PPC)

*Ve tard, aquesta revisió. Sembla que ara tenen pressa (el govern en minoria). Caldrà acostar posicionaments que inicialment semblen difícils. Massa construcció d'habitatges, poc respecte a la tradició... S'ha d'intentar cercar el màxim consens.*



### David Anton (ERC)

*Amb aquest Pla aconseguim que Can Sanpere sigui 100% públic, potenciem l'activitat econòmica i industrial i tindrem una reserva de més de 2 hectàrees per a equipaments futurs, a més d'un 35% d'habitatge protegit.*



## 2na Edició dels Premis de la Ràdio

# Proposa'ns

els millors de l'any

Fes-nos arribar els teus candidats  
93.752.25.25  
aj172.radio@premiademar.org



Premi Sant Pau13  
a la Iniciativa de l'Any



Premi Eixample80  
al Premianenc de l'Any

95.2 FM



# Carnestoltes 2006





# Finalitza la campanya informativa sobre la recollida de brossa per als comerços

## L'Ajuntament ha visitat més de 200 establiments

Amb motiu de l'entrada en vigor de la nova legislació reguladora de residus impulsada des de la Generalitat de Catalunya, basada en el principi de la política mediambiental de la Unió Europea de "qui contamina paga", a finals de mes l'Ajuntament de Premià de Mar posarà en marxa el nou sistema de recollida de residus comercials. Segons la nova normativa, que afecta per igual a tots els municipis catalans, la gestió dels residus

comercials deixa de ser una competència municipal. Així, les persones titulars d'alguna activitat que generi residus s'han de fer càrrec de la correcta recollida i gestió de la brossa a través d'una empresa privada autoritzada per la Generalitat. Tot i així, els establiments que prefereixin contractar aquest servei a través de l'Ajuntament ho poden fer, pagant la corresponent taxa municipal, a través del nou programa de recollida i gestió de residus específic per

### Deures de la persona titular d'una activitat generadora de residus comercials

Mantenir els residus en condicions adequades d'higiene i seguretat mentre els posseeixi.

Lliurar els residus en condicions adequades de separació per materials.

Suportar les despeses de gestió dels residus que posseeix o genera.

Tenir a disposició de l'Administració els documents que acreditin que ha gestionat correctament els residus i els justificants dels lliuraments efectuats.

als establiments comercials anomenat RECOM.

A primers d'any, es va iniciar una campanya per informar els establiments, sobretot els anomenats grans productors o productors singulars. Des d'aleshores, l'Ajuntament ha visitat més de 200 establiments, bàsicament aquells que generen brossa orgànica, amb l'objectiu d'informar-los personalment sobre la nova normativa, així com sobre els seus drets i deures en relació als residus generats.

## Posada en comú de projectes contra la violència domèstica

Representants de la Regidoria de Serveis Socials de l'Ajuntament, que desenvolupa el "Circuit d'Atenció a les Dones en situació de Violència Domèstica", així com del "Projecte Assessoria Legal a Dones", que desenvolupen conjuntament les entitats Pau i Solidaritat de CCOO, i les ONG

Amunorchi i Projecte Miriam a Nicaragua, van mantenir una jornada de treball per intercanviar experiències sobre els respectius projectes de violència contra les dones.

La jornada de treball va comptar amb l'assistència de la regidora de Serveis Socials, Mercè Gisbert; la responsable

de la Secretaria de la Dona de CCOO, Luïsa González; el responsable del Projecte que es desenvoluparà a Nicaragua, Joseba Mendizabal; així com professionals de la regidoria de Serveis Socials, del servei d'Atenció a la Víctima dels Mossos d'Esquadra i de Pau i Solidaritat, a més de les ONG



Mercè Gisbert, a la Jornada d'intercanvi d'experiències

Amunorchi i Projecte Miriam. El "Circuit d'Atenció a les Dones en situació de Violència Domèstica" té com a objectiu l'atenció inte-

gral a les dones víctimes de violència domèstica a partir de la coordinació en el tractament dels casos de forma eficaç i ràpida.

**PREMIÀ MOTOR'S**

SEAT  
auto emoció

LEON

Elisenda de Montcada, 57 - Tel. i Fax 93 751 76 62 - 08330 Premià de Mar

**JORDI PALENCIA**  
PERRUQUERIA I ESTÈTICA  
HOME / DONA

C/. Sant Ferran, 38  
08330 Premià de Mar  
Tel. 937 52 47 63

## Campanya sobre la tinença d'animals

L'objectiu és fomentar la responsabilitat

La policia local ha engegat una nova campanya de tinença responsable d'animals. Per aquest motiu, diversos policies vestits de paisà faran controls específics als carrers i places públiques del municipi amb l'objectiu de sancionar totes aquelles persones que passegin gossos i que demostrin una actitud incorrecta. Especialment s'actuarà en situacions com no recollir els excrements de les mascotes, portar els gossos sense lligar, o portar sense morrió els animals considerats potencialment perillosos.

D'altra banda, com ja es va



### Servei de recollida de gossos i gats

Les dades i fotografies dels animals recollits es poden consultar a Tot Gos (93 756 11 14), o a les dependències de la regidoria de Sanitat i Salut Pública, al carrer Sant Antoni 25 (Tel. 93 752 27 11). Al mateix temps, també es donen a conèixer a través de la pàgina web de l'Ajuntament ([www.premiademar.org](http://www.premiademar.org)).

anunciar al Vila Primària de gener-febrer, l'Ajuntament ha començat a repartir samarretes per conscienciar els nens i nenes del municipi de les responsabilitats que han de tenir quan adquireixen un gos.



### Comencen les obres al c. Sant Antoni

Amb motiu de l'inici de les obres al carrer Sant Antoni, s'ha hagut de tallar i modificar el trànsit d'alguns carrers. Aquests treballs formen part de la 2a fase de la remodelació del Nucli Antic, iniciada a finals de novembre als carrers Rectoria i Segle i que inclou la renovació de tots els serveis, a més de la pavimentació del sòl i millores del mobiliari urbà. L'Ajuntament mantindrà informats els veïns sobre aquestes modificacions de trànsit, alhora que demana disculpes per les possibles molèsties que indubtablement ocasionaran.



# tapINS

Botiga de bolsos de primeres marques  
Complements per a dona i home  
Cinturons i carteres



Calvin Klein



Carrer de la Plaça, 8  
(cantonada c/ Sant Antoni)  
08330 Premià de Mar  
Tel. 93 751 56 86

# L'Ajuntament anuncia mobilitzacions per la millora de l'estació

## Indignació per la resposta de RENFE a les reivindicacions de Premià



La segona quinzena de gener, l'Ajuntament va enviar un escrit a RENFE signat per l'alcalde, Jaume Batlle, on se li comunicava que en cas de no posar solució, d'una vegada per totes, a un seguit de reivindicacions referents a l'estació de tren s'iniciaria una campanya de mobilització de la població, amb els corresponents actes reivindicatius. Entre les reclamacions que feia l'Ajuntament hi havia el compliment de la Llei d'Accessibilitat, facilitar que la parada de l'autobús de línia de l'estació no estigui al mig de la carretera, i el manteniment de les instal·lacions de l'estació, sense oblidar la també reiterada reivindicació per a la construcció i posada en marxa del Baixador de Can Pou. Fa pocs dies, l'Ajuntament va rebre una resposta a aquella carta que no ha convençut gens, i tot i que s'ha enviat una contraresposta a RENFE, l'alcalde ha anunciat que, amb el recolzament dels grups municipals, entitats cíviques i associacions de veïns del municipi, portarà a terme les mobilitzacions anunciades. Podeu llegir els textos de les cartes a la pàgina web de l'Ajuntament: [www.premiademar.org](http://www.premiademar.org)

### TÉ ALGUNA PERSONA GRAN O MALALTA A CASA O A L'HOSPITAL I NECESSITA AJUDA?

#### Nosaltres li oferim:

##### A CASA:

- Ajut en llevar i ficar al llit
- Companyia i sortir a passejar
- Neteja de casa seva
- Control i seguiment de la medicació
- Preparació del dinar a casa, o si ho prefereix l'hi portem fet
- Rentar la roba a casa o li recollim i li tornem neta
- Suport a l'hora de dutxar-se
- Anar a fer petites compres

##### A L'HOSPITAL:

- Acompanyament de dia i de nit
- Suport a l'hora dels àpats

SI LI CAL ALGUNA ALTRE TIPUS D'AJUDA, NO DUBTI A TRUCAR-NOS I VALORAREM LA SEVA SITUACIÓ

DISPOSEM DE PERSONAL QUALIFICAT PER ATENDRE LES SEVES NECESSITATS



TEL. 93 790 60 34  
[www.totajuda.com](http://www.totajuda.com)  
[info@totajuda.com](mailto:info@totajuda.com)



### Un premianenc, tercer al Campionat de Motociclisme

El jove premianenc Alejandro Esteban ha estat el tercer classificat del Campionat de Catalunya de motociclisme de 50 cc GP. El Centre d'Alt Rendiment Esportiu de Sant Cugat va ser l'escenari escollit per la Federació Catalana de Motociclisme per fer l'entrega de premis. A l'acte hi va assistir el regidor d'Esports de l'Ajuntament de Premià de Mar, Miquel Buch.

### Opinió



**Realment importem els ciutadans?**

Per fi, hem vist l'esborrany del Pla General que com a secret d'alt estat tenien guardat. I és clar, després de la premsa s'informa els veïns, faltaria més. Pendants d'una reunió per valorar aquest Pla, d'entrada ens crida l'atenció que aquest esborrany contempli solament l'industrial dins de la trama urbana, que no contempli alternatives circulatòries i que, fins i tot, no hi hagi obertures de cap carrer i que, malgrat doblar pràcticament el nombre d'habitatges, no s'hagi ni tal sols contemplat la nostra proposta de requalificació del sòl de les empreses molestes a canvi d'una ubicació propera.

Deixem que cadascú tregui les seves conclusions de quina és la gran zona urbanitzable, i perquè, fins tot, cap carrer continua després de la zona, és com si es pretengués aïllar-la de possibles molèsties.

Continuem amb els temes pendents de sempre, el semàfor del barri Banyeres, l'obertura del carrer la Cisa..., sembla ser que per fer algunes coses falta algun paper, esperem que al menys no "perdin els papers" com sembla que li passa a alguns regidors que no admeten ni la més mínima queixa, malgrat que ells sí que poden opinar de tot i de tots (clar, deuen pensar que encara hi ha classes).

Recentment hem tingut coneixement d'una sentència sobre la Comissaria dels Mossos que diu que en el procediment seguit per canviar la qualificació del sòl no es va seguir el procediment adequat, i es van declarar nuls els actes. Un cop més el nostre Ajuntament (en aquest cas l'equip anterior) ha fet malament les coses (com per exemple la Fàbrica del Gas). Creiem que ja és hora de demanar responsabilitats polítiques, doncs no pot ser que la pròpia administració no segueixi els procediments tal com ha de fer qualsevol ciutadà i, és clar, si després arreglar el despropòsit costa euros, és igual, paga el contribuent i, a més, acusarem els demandants d'insolidaris, tot val per no admetre responsabilitats. En aquest cas sembla ser que els veïns no volen anar més lluny, però això no treu cap responsabilitat a ningú i creiem que ja toca fer bé les coses i deixar de ser matussers. Esperem la resposta de qui pertوقي.

Per acabar, dir que continuem esperant conèixer el resultat de les mesures ambientals de la zona propera a la Comissaria per saber quina és la situació real a la zona i aplicar les mesures pertinents.



## Nous equipaments, habitatges protegits, places d'aparcament i Can Sanpere 100%

Després de guanyar les darreres eleccions municipals amb el lema “Un compromís amb Premià”, Convergència i Unió vam estudiar les diverses opcions polítiques de formació de govern que teníem a l'abast i vam apostar decididament per un govern nacionalista, fet que ens obligava a enfrontar una legislatura amb un govern sense majoria absoluta. Malgrat tenir altres opcions aritmètiques més còmodes que ens haguessin garantit un govern “més fàcil”, aquesta va ser la nostra opció. Ho vam fer convençuts que un govern en minoria, que ens obliga a consensuar totes les decisions amb l'oposició, garantiria un govern plural i evitaria que en els assumptes importants prenguéssim determinades opcions de manera unilateral. I aquest és el cas del Pla General, que afecta de manera molt important el futur de la nostra ciutat. Cal dir també, i no és un aspecte prescindible, que comptem amb el tarannà d'un alcalde, en Jaume Batlle, que ha fet del diàleg la columna vertebral d'aquest mandat. CiU i l'alcalde treballem dia a dia per fer del nostre compromís amb Premià una realitat.

Després de gairebé 3 anys de mandat, els premianencs hem pogut veure que no tots els partits posen Premià per davant dels seus interessos partidistes. Hi ha alguns partits de l'oposició que, tot i que han estat cridats a participar en totes les iniciatives més importants que ha endegat el govern, sempre han girat l'esquena a prendre part en els projectes decisius per poder després limitar-se a criticar de manera destructiva, sense aportar res, i a escampar de manera indiscriminada discursos tendenciosos, alarmistes i farcits de demagògia.

Nosaltres teníem i tenim un compromís amb la nostra ciutat, Premià. La nostra prioritat és contribuir a la millora de la qualitat de vida dels nostres veïns i veïnes i a fer de Premià de Mar una ciutat de la que ens puguem sentir realment més orgullosos. I ara creiem fermament que aquesta revisió del Pla General n'és un clar exemple. Perquè aquesta no només contempla el punt de vista de CiU, sinó que també compta amb el d'altres partits, del govern i de l'oposició i sobretot amb el que van aportar i continuen aportant les entitats de Premià. Des de la nostra opinió, les entitats són les que mantenen viu l'esperit de la ciutat i és per això que comptem amb el nostre màxim recolzament.

Així doncs, la proposta de CiU, preveia altres dibuixos i altres traçats. A canvi, nosaltres apostàvem per altres prestacions que haguessin millorat aquesta revisió. Però la nostra aposta ha anat en la línia d'incorporar al Pla General alguns canvis proposats per altres partits i entitats. Aquesta participació plural és per a nosaltres molt positiva, reflecteix la diversitat d'opinions existent entre la ciutadania i ens ajuda a millorar el nostre projecte. Si recordem el que va fer el PSC-PSOE que, per cert, governava

amb majoria absoluta, veurem que es limitava a voler imposar els seus criteris. I si haguéssim obrat d'aquesta manera, el Pla General, avui, continuaria encallat.

L'alcalde i Convergència i Unió fem política d'una manera molt diferent. La fem des de la centralitat, amb seny i seriositat, amb responsabilitat i sobreposant sempre el bé comú a l'interès particular. I això vol dir escoltar, parlar i, si cal, discutir, amb la voluntat d'arribar a un acord satisfactori per a la majoria.

Ara, després de diversos anys de feina incansable de molta gent, estem convençuts que potser no tothom estarà content amb aquest dibuix del Pla General del futur, però amb fermesa podem dir que en Jaume Batlle proposa al municipi una revisió que aporta grans millores per al poble, i que, sense dubte, és molt millor del que ens va proposar l'anterior govern.

«Pisos: 120 habitatges de règim protegit per als més joves, persones amb pocs recursos, gent gran...»



Can Sanpere: 100% públic amb un gran espai destinat a zona verda i un aparcament soterrani. Un pulmó verd al nucli del municipi



Plaça de la Foneria: Equipaments públics pel municipi. Reordenació de la plaça, mantenint l'actual tipologia, amb un aparcament soterrani i una superfície comercial.



Gran Via nord: donar continuïtat a l'eix comercial de la zona, que es veurà beneficiat amb la construcció dels aparcaments a Can Sanpere i Plaça Foneria.



Can Burra: un espai lliure per al municipi i una renovació de tot l'entorn

PSC

## El Pla General de (CiU+ERC)+ ICV urbanitza el 100% de Premià de Mar

L'equip de govern (CiU+ERC) i el grup municipal d'IC-V (diu que a l'oposició, però constructiva), han presentat una proposta de Pla General qualificada en alguns sectors com d'aberrant. I tenen raó, perquè davant l'exigència del 2003, que no hi havia d'haver creixement de població, ara proposen construir prop de 500 pisos (1.500 persones més, 1 barri nou), 380 d'aquests en un sol barri. El 2003 es va decidir, amb la participació de tothom i no amb la nocturnitat d'ara, que no es podien tocar les terres agrícoles de ponent i ara la proposta és urbanitzar-les totes. El 2003 van decidir que Can Sanpere fos el pulmó verd de Premià, de moment serà el 80% públic i el 20% construït, això sí, equipament públic, però es preveu urbanitzar amb diners públics: quants?, quan? No es preveu fer cap pla d'aparcament, ni viari, ni d'equipaments, etc. Desapareixen les actuacions del Barri Maresme i, per últim, i molt més greu, s'està fent amb presses, volen aprovar-lo el mes de març, únicament i exclusiva perquè necessiten aprovar el pressupost del 2006. Sense participació, d'amagat. Per què? Després de l'aprovació no hi haurà marxa enrere, Premià de Mar quedarà 100% urbanitzada.

Principals Propostes (CIU+ERC) + ICV. Aprovació inicial any 2006



Principals Propostes PSC. Avanç de Pla any 2003



### DIFERÈNCIES PRINCIPALS DE LES ACTUACIONS MÉS SIGNIFICATIVES

ÀMBIT D'ACTUACIÓ	PROPOSTA (CIU+ERC)+ ICV, 2006	PROPOSTA PSC, ANY 2003
<b>Barri Maresme</b>	No es preveu cap actuació	Trasllat del Camp de Futbol a un altre indret i en el seu lloc, obrir carrers, crear zones verdes, construcció d'equipaments públics i habitatge públic que substituïren als enderrocats a Can Burra
<b>Can Burra</b>	Enderroc de l'edifici interior que es troba en mal estat d'habitabilitat i els bocs interns. No s'especifica la recol·locació dels veïns, creant un espai lliure a d'interior de Can Burra.	Enderroc de l'edifici interior que es troba en mal estat d'habitabilitat i recol·locació dels veïns als pisos nous del Barri Maresme, creant un espai lliure a d'interior de Can Burra
<b>Can Escoda</b>	Qualificació a equipament privat comercial (1500m2), un equipament públic, parking soterrani a aquest ambient+plaça Països Catalans, la qual es remodela, integrant-la en el complex comercial. Zona verda al servei del negoci.	Qualificació a equipament privat i construcció d'habitatges privats del tipus Casc Antic (10 Cases), ampliant voreres als carrers Joan Prim, Del Nord i Unió
<b>Can Torrents/Can Estevet</b>	Zona d'equipaments públics per la construcció d'un nou equipament públic, i construcció d'habitatges privats (300 pisos).	Zona d'equipaments públics per la construcció d'un nou equipament públic, zona industrial terciària i construcció d'habitatges privats (120 pisos i cases) i terres agrícoles de Can Boba amb la situació actual (agrícola)
<b>Can Sanpere</b>	80% d'espai públic lliure mes pàrkings i 20% restant construcció d'equipament públic fins tancar mitgeres. La construcció d'habitatges privats (80 pisos), es traslladen a la zona de Can Torrents. Es desconeix el temps per fer l'actuació	80% d'espai públic lliure sense cost per el municipi mes pàrkings i el 20% restant construcció d'habitatges privats (80 pisos), essent aquesta actuació immediata
<b>Terres Agrícoles (Gran Via fins Narcís Monturiol)</b>	Totes les terres agrícoles urbanitzades passant amb aquesta actuació a l'esgotament de tot el territori sense urbanitzar	Zona industrial de serveis i no contaminant i terciària.
<b>Terres Agrícoles (Resta d'espai agrícola)</b>		Sense preveure cap actuació, per tant queden agrícoles
<b>Resum d'aquestes actuacions més la resta</b>	<b>Construcció de 480 pisos, terres de ponent agrícoles urbanitzades i l'operació de Can Sanpere ajudarà a crear un nou gran barri al Barri del Gas</b>	<b>Construcció de 240 pisos+10 cases, terres de ponent agrícoles sense urbanitzar sense densificar cap barri</b>

### Després de tot això, L'ALCALDE, on és ????? i CiU, per què està callada ?????

Un Pla General és el document més important per al futur de la qualitat de vida de la ciutadania d'un poble. És per això que ha d'estar liderat pel màxim dirigent: l'alcald. Al PGU de Premià de Mar, senzillament, no hi és. Per això ens fem aquesta pregunta, perquè fins ara, en relació al Pla General s'ha fet una roda de premsa, diverses tertúlies als mitjans i reunions esporàdiques. L'alcald, només ha estat a la roda de premsa (per sortir a la foto) i a la resta d'actes, ni se l'ha vist. Per què no dóna la cara? Per no cremar-se amb un tema complex que necessita d'un bon gestor, un líder, i no, algú preocupat exclusivament per temes electorals i ser simpàtic. En canvi, els protagonistes són els líders d'ERC, i IC-V (a l'oposició).

I CiU, on és també, no diu res, què passa, per què estan callats? Per quins motius, interessos o pors??



## Un Pla General de contenció per evitar mals pitjors

El gener, l'Equip de Govern (CiU i ERC) va presentar la seva proposta d'avançament del Pla General d'Urbanisme. Havien passat més de dos anys des que l'Equip de Govern anterior (PSC i ERC) hagués presentat una proposta que ningú, llevat del PSC, va recolzar i que no va arribar a ser aprovada inicialment. Les Comissions d'Estudi del Pla General havien fixat tres objectius bàsics:

- 1) Calia facilitar la implantació d'activitats econòmiques i productives.
- 2) S'havia de contenir el creixement residencial.
- 3) Era necessari fer actuacions urbanístiques que permetessin l'obtenció de sòl per a equipaments públics.

La proposta del PSC incomplia, bàsicament, tots tres objectius.

- A) Donava prioritat a la reserva de sòl però qualificant-lo com a "urbà no delimitat" (no quedava protegit d'una requalificació posterior) per damunt de la creació de sòl industrial.
- B) Preveia un creixement residencial disseminat però important (Can Sanpere, Hortes de Ponent, Camí Ral, plaça Joan Font...).
- C) Consumia la major part de sòl guanyat per a equipaments públics amb el trasllat de lloc del camp de futbol. Era una proposta basada en les compensacions que obtenia l'Ajuntament a remolc de la proposta de Núñez i Navarro, actual propietari de Can Sanpere.

El model urbanístic de Premià de Mar és la conseqüència de molts anys d'aquest tipus d'actuacions. Ens hi vàrem oposar però de manera raonada i aportant propostes alternatives. Si seguim amb la tendència actual, estem abocats, en pocs anys, al col·lapse perquè el model de ciutat densa sense activitat econòmica, no només comercial sinó també productiva significativa, ens condemna al dèficit estructural i a la dependència vers les subvencions d'altres administracions.

Un altre dels grans handicaps d'aquest Ajuntament ha estat, precisament, no disposar de sòl públic ni de diners per tal d'adquirir-lo. Fóra una irresponsabilitat votar a favor d'un conveni que preveu destinar el benefici de la venda de 122 places d'aparcament (Can Farrerons) a la construcció d'habitatge social i després dir que no s'ha de construir socialment enlloc. El mateix es podria dir de l'actuació d'esponjament i/o reorganització prevista a Can Burra (caldrà resituar els afectats, oi?), o del compromís de crear 107 noves places d'escola bressol (on pensaven fer el nou centre?). L'actual proposta no ens omple de satisfacció perquè comporta, és cert, un increment d'habitatges, però també ho és que permet tenir deu mil metres quadrats totalment públics al centre de la població (Can

Sanpere) i destinar-los a equipaments públics i zona verda. Genera una gran zona per a equipaments públics (Ca l'Estevet), sòl industrial per a l'activitat econòmica (Can Colomer) i planifica el destí dels darrers espais lliures en funció de les necessitats del municipi i no pas dels interessos dels promotors urbanístics.

La principal aportació de la Coalició d'Esquerres ha estat la figura legal de la unitat discontinua d'actuació que permet traslladar a un altre lloc les compensacions al propietari de Can Sanpere i concentrar l'aprofitament en aquesta finca. Aquest era el nostre compromís i considerem l'actual proposta significativament millor que l'anterior, però això no vol dir que n'estiguem cofois i satisfets del tot. El nostre és, de moment, un Sí molt meditat, crític, obert a totes les millores parcials necessàries i que recull moltes opinions, no només de gent de la Coalició, sinó també de molts activistes dels moviments socials, de gent que ha coincidit amb nosaltres en les lluites reivindicatives generades durant molts anys (convé fer memòria històrica de qui i com ha estat en primera línia advertint de l'actual situació) perquè creiem, tal com diu el títol de l'escrit, que és la menys dolenta de les opcions possibles. Aquest pla, en la mesura que permet el marc legal i les finances municipals, significa una contenció i un fre al predomini del sector immobiliari en el disseny urbà, limita les aspiracions especulatives i barra el pas a un augment desregulat de la ciutat difusa.





## Está claro que Premià de Mar no es Papúa Nueva Guinea

Publicamos en esta edición, una foto instantánea vía satélite, de nuestro pueblo Premià de Mar. Como se observa, sólo se ve, un entramado de tejados rojos, con calles pequeñas, sin espacios amplios ni verdes, con un litoral rocoso, un gran espacio portuario y una playa extensa al este. Esta claro, que Premià no es el Edén maravilloso, que el grupo de científicos de Galloper han encontrado en Papua Nueva Guinea, un jardín inexplorado y no pisado por humanos, donde habitan una especie desconocida de rana enana, un canguro arbóreo y un pájaro del paraíso, que sólo se alimenta de miel.

Estas especies en Premià, lo tendrían muy difícil. Pero la rana enana, podría vivir en los agujeros de la calle Granvía o en los baches de la calle Unión, aún ha riesgo de morir aplastada por la masificación de coches o devorada por los perros sueltos; o sobrevivir en los pasos subterráneos que dan acceso a la playa o estación de tren, tras las inundaciones habituales y anuales que se producen. En cuanto al canguro arbóreo, su extinción en Premià, está garantizada, porque la política medio ambiental es inexistente, y el índice catalán de plantación de árboles municipales por los suelos, y ya tuvimos un personaje que se llevo las palmeras, y ahora tendremos otro que se nos llevará los últimos espacios que pueden quedar para las futuras generaciones. Así pues el canguro arbóreo, o se baja de los árboles y aprende a saltar y esquivar baches y coches, o mejor que no venga. Y por último, el pájaro del paraíso. En Premià, hemos tenido y nos parece que volvemos a tener muchas clases de pájaros, pajarracos y cucos (incluso algunos pájaros que si que ven Premià como un paraíso, pero económico). Pero nuestro pájaro del paraíso, si que lo tendría difícil, porque en la actualidad, donde sólo podría intentar sobrevivir sería en la Plaza Nueva, pero correría el riesgo de intoxicarse, ya que según se quejan los vecinos (y así lo han presentado al Consell de la Salut) algunos jóvenes fuman droga impúdicamente, con nocturnidad y diurnidad, es decir sin problemas, dando un claro ejemplo de incivismo, ( tras el pasotismo del equipo de gobierno municipal), para nuestras generaciones venideras. También podría intentar vivir en el Palmar, pero al pobre pájaro, se lo comerían las ratas, porque allí también los vecinos se han quejado de verlas (¡que sí, Sr. Alcalde, no eran gatos, sino ratas, y algunas gigantescas! ).

Por eso esta claro, que para nosotros Premià de Mar, no es el paraíso, aunque para algunos piensen que sí.

Ciudadanos de Premià, utilizamos la ironía para que se nos lean nuestras propuestas, pero sabemos que el tema es muy serio. En el fondo estamos hablando del Plan General Urbanístico, del futuro del pueblo, y

se nos presenta un plan, en que sólo está pensado en construir, edificar y urbanizar. Miren la foto del pueblo desde el aire. Miren en los últimos 30 años en que hemos convertido la ciudad. Aún tenemos la oportunidad de luchar para reservar terrenos para espacios verdes.

Es por ello que proponemos las siguientes medidas:

1º Para trasladar del centro del pueblo zonas industriales, habrá que reubicarlas en una parte de la zona del Ponent, tras recalificarlas de zona agrícola a industrial.

2ª Entonces reservar la otra zona del Ponent, dejándola como está, y de este modo no hipotecar el futuro urbanístico de nuestros hijos.

3ª Entendemos que con Can Burra, se debería aplicar una renovación urbana, en todo su entorno.

4ª En la finca Can Battle, de una superficie de 10.470 m<sup>2</sup>, recalificar la zona de tal manera, que permita reubicar a los habitantes implicados en Can burra, construir unas áreas de sistemas urbanísticos de espacios libres y equipamiento, que complete la plaza Calasparra.

5ª Con respecto a Can San Pere, queremos que sea un área libre, con posibilidad de poner algún equipamiento y un aparcamiento subterráneo público de 300 plazas. Hará falta seguir negociando para compensar a los propietarios actuales, con bienes municipales actuales.

En el próximo número, ampliaremos determinados temas pendientes.





## Can Sanpere 100%, creixement controlat i equipaments per al futur

Can Sanpere 100% públic, aquest sense cap mena de dubte era el cavall de batalla davant l'elaboració del nou Pla General, i ho era per la importància de dotar el municipi de la titularitat d'aquesta antiga fabrica de teixits, per poder disposar del gran pulmó verd que necessita Premià de Mar al centre del poble, i poder fer equipaments, així com un gran aparcament.

El nou Pla General presentat el mes de gener recull un seguit d'eixos fonamentals que, d'altra banda, ja apareixien en les conclusions de les Comissions que varen treballar el Pla General. Els trets fonamentals d'aquesta nova proposta són:

1.- S'aposta per crear una reserva importantíssima d'equipaments, amb més de dues hectàrees per als equipaments que falten a Premià, com una nova escola bressol, ampliacions d'escoles existents, noves instal·lacions esportives, un casal per a gent jove, nous centres cívics, etc... Però el fonamental és tenir una reserva de sòl suficient per poder fer front a les necessitats futures de la població. A la proposta anterior la superfície dedicada a equipaments era molt inferior i es consumia fonamentalment en el trasllat del camp de futbol.

2.- S'aposta per un model de ciutat sostenible. Això vol dir crear importants sectors per indústria neta no contaminant i usos terciaris. Hem d'aconseguir en la mesura de les possibilitats del municipi, limitades per una qüestió òbvia de dimensió, crear el màxim de sòl destinat a generar activitat econòmica i, per tant, llocs de treball. Segurament aquesta aposta arriba tard, però és evident que el nou Pla prioritza les actuacions per fer de Premià una ciutat menys dormitori del que és actualment.

3.- Per un model de comerç urbà. Premià exerceix de pol d'atracció comercial, i cal potenciar aquest aspecte. Per això es plantegen dues actuacions que incideixen en aquesta línia: l'actuació de la Plaça del Països Catalans, on es pretén fer un gran aparcament que donarà servei a aquells que vulguin aparcar al centre de Premià i als veïns del casc antic, que en els propers anys veuran com s'executa tot el procés de modernització de la zona. Al mateix temps, apostem per modernitzar la plaça i fer-hi una actuació d'equipament privat comercial. Can Sanpere també ha de tenir un gran aparcament soterrat i es preveu la possibilitat d'ubicar-hi el nou mercat, dues actuacions que permetran generar activitat comercial i solucionar el dèficit d'aparcament.

4.- Creixement residencial controlat i racional. És veritat que ERC, durant la campanya, va defensar el creixement vegetatiu, i aquest va ser el nostre

plantejament inicial. Però davant la possibilitat de no controlar aquest creixement i quedar en mans de possibles plans de millora urbana com el de les hortes de Can Ferrarons, que no estava previst en el Pla del 91, hem fet una aposta per un creixement residencial controlat en aquelles zones on la densitat és menys alta, i alhora hem fet una aposta per l'habitatge protegit. Això vol dir que Premià tindrà un conjunt residencial important al sud de l'actuació Torrents-Estevet, però això ens permet recuperar Can Sanpere, crear una reserva important d'equipament i pujar el llistó d'habitatge protegit fins el 35% del total d'habitatge. Hem de recordar que una de les apostes d'ERC era la creació d'habitatge per a gent jove, i fonamentalment aquest 35% anirà destinat a aquest col·lectiu.

Creiem que aquest Pla, tot i suposar un increment de sòl residencial, millora substancialment la proposta anterior per diverses raons:

- 1.- Augmentem de forma substancial el sòl destinat a espais lliures.
- 2.- Potenciem l'activitat industrial al voltant del Torrent Malet i no enmig de zona residencial com a la proposta anterior.
- 3.- Decidim sobre el futur del municipi i no deixem oberta la porta a possibles requalificacions futures que podrien hipotecar la concentració de sòl per a equipaments públics i acabar finalment amb més sòl residencial.
- 4.- Modernitzem el centre de Premià amb un Can Sanpere públic amb aparcament i una plaça del Països Catalans integrada a la Gran Via i amb equipaments comercials i públics.
- 5.- Fem una aposta clara per l'habitatge protegit. En la mesura del possible hem de fer més actuacions de pisos de lloguer a preus assequibles per als joves de Premià i també de venda a preu protegit.



## UE Oasis

El club es va fundar l'any 1972, jugant la desapareguda categoria "E.D. Liguillas" fins el 1974, data en què va ingressar a la Competició d'Educació i Descans a Tercera Divisió i va quedar campió de 3a i 2a, aconseguint pujar fins a la Primera Divisió Preferent. Des del 1984 fins el 1986 va jugar a 3a regional. El 1987 va ingressar a la Lliga d'Empreses, on no va baixar mai de la seva màxima categoria, la Preferent, i va aconseguir dos campionats, dos campionats copa, sis segons llocs, i tres tercers.

Durant tres anys va ser el filial del Premià i en l'actualitat juga al grup cinquè de la Tercera Regional Territorial de la Federació Catalana, ocupant el cinquè lloc.

En l'actualitat, el club compta amb 60 socis i una junta formada per 8 membres. Carlos de Haro i José Ureña són els actuals entrenadors, Manuel Ramos és el delegat i Miguel Pérez l'ajudant de camp.

Cada any participen, amb motiu de la Festa Major, a la sardinada, la festa infantil i el ball del carrer de la Mercè.



**UE Oasis**  
**Any de fundació:** 1972  
**President:** Francisco Benedicto  
**Adreça:** C/ de la Mercè, 34  
 (Bar Oasis).  
**Telèfon de contacte:** 609.550.498

Equip que va aconseguir l'ascens a la categoria Primera Divisió Preferent de la Lliga d'Empreses 1977-1978

## Coro Rociero La Marisma de Premià de Mar



**Coro Rociero La Marisma de Premià de Mar**  
**Any de fundació:** 2000  
**President:** Francisco Pérez Camarero  
**Adreça:** Gran Via Lluís Companys 106, 2on 3ª  
**Telèfon de contacte:** 677.770.759

Aquesta entitat va néixer fa sis anys, quan un grup femení encapçalat per Dolores Balastegui que practicava sevillanes es va decidir a fundar un "coro rociero" sense ànim de lucre, amb l'únic objectiu de divertir-se i col·laborar amb l'Ajuntament en actes benèfics.

Des d'aleshores, l'entitat ha col·laborat periòdicament amb les carrosses de Reis i el desenvolupament de la Cavalcada. També fan casaments i "misas rocieras", i aquest any es van estrenar col·laborant amb la Marató de TV3.

En l'actualitat l'entitat compta amb prop de 20 membres que assagen dos cops per setmana (dimecres i divendres) al Centre Cívic del carrer Esperança.

Enguany, participaran per segona vegada a l'ofrena de la Creu de Maig que es fa el 27 de maig a la plaça Rodoreda. El Coro Rociero està obert a la participació de tothom que hi estigui interessat, alhora que s'ofereix per col·laborar musicalment amb el cor en activitats no lucratives organitzades per centres benèfics.



## Dissabte 18

### LAURA SIMÓ. DE CINEMA AMERICÀ

#### My Favourite Things

22.30 h, al Centre Cívic

Organitza: Regidoria de Cultura

Preu entrada: 5 euros

Preu descompte: 3 euros. Aquesta tarifa s'aplicarà a entitats conveniades i joves fins a 25 anys. Aquestes entrades només es podran adquirir en horari de taquilla.

Entrada gratuïta: a joves que celebren el seu 18è aniversari durant l'any 2006.

LAURA SIMÓ ha creat un espectacle per fer un homenatge al cinema. Acompanyada a la guitarra per Joan Vinyals, al contrabaix per Jordi Portaz i a la bateria per David Simó, la cantant ens condueix per un recorregut cronològic des dels anys 40 fins els 80, passejant per les melodies de les pel·lícules i musicals que alguna vegada ens han emocionat.

Entre alguns temes, LAURA SIMÓ interpreta Night and Day ("La alegre divorciada"), Moon River ("Desayuno con diamantes"), My Favourite Things ("Sonrisas y lágrimas")...

#### Intèrprets:

Laura Simó, veu  
Joan Vinyals, guitarra  
Jordi Portaz, contrabaix  
David Simó, bateria



## Diumenge 12

### Pallassos: Barrabum!...

Companyia Xumet i Xinxeta

12.00 h, a la plaça Ernest Lluch

Organitza: Regidoria de Cultura

En Xumet i la Xinxeta viuen una divertidíssima aventura. En Xumet vol presentar el nou espectacle, la Xinxeta diu que no perquè el decorat és vell i farà barrabum!... La situació esdevé caòtica, absurda. Hi ha malentesos, comiats i benvingudes, però, sobretot, rialles, moltes rialles. Enmig d'un gran terrabastall, el decorat, finalment, fa barrabum!... Sortosament intervé la màgia i torna l'alegria, la música i les cançons d'en Xumet i la Xinxeta.

En cas de pluja aquest espectacle es realitzarà al Centre Cívic, el mateix dia i hora. Aforament limitat de 90 persones.



## 2n CONCURS DE MONÒLEGS PREMIÀ JOVE

Aquest concurs està dirigit a totes aquelles persones que els agradi riure i fer riure. Gent amb poca vergonya i que gaudeixi explicant històries, anècdotes, teories o el que se li passi pel cap amb l'únic objectiu de passar una bona estona en bona companyia.

Cal ser major de 16 anys

#### Monòlegs:

- El tema dels monòlegs és lliure (sempre que no es falti el respecte).
- Els monòlegs poden ser escrits pel propi concursant, o bé, una interpretació d'un text ja escrit, tot i que es valorarà més la creativitat.
- Poden ser tant en català com en castellà.
- La durada del monòleg serà d'entre 10 i 30 minuts.

#### Inscripció:

Tothom que hi vulgui participar haurà de presentar un sobre on hi constin les següents dades: Nom i cognoms, data de naixement, adreça, telèfon de contacte, correu electrònic, DNI  
El resum del monòleg escrit a màquina o a ordinador

#### Lloc i termini de presentació:

La documentació s'haurà de fer arribar personalment, per correu, o per e-mail, abans del dilluns 3 d'abril de 2006:

CENTRE CÍVIC  
Regidoria de Joventut  
Esperança 19-21 08330 Premià de Mar  
Tel: 93 752 99 90  
e-mail: aj172.joventut@premiademar.org

#### Data i lloc del concurs:

El concurs tindrà lloc el divendres 7 d'abril de 2006, a partir de les 23.00 h, a la sala d'actes del Centre Cívic de Premià de Mar.

#### Jurat:

El jurat el formaran dos membres del món del teatre i un representant de la comissió Premià Jove.

#### Premi:

El primer premi serà de 464 euros  
El segon premi serà de 232 euros  
El tercer premi serà de 116 euros  
Tots aquests premis tindran la retenció prèvia de l'IRPF



## Premis Sant Jordi 2006

L'Ajuntament de Premià de Mar i l'Associació d'Estudis Científics i Culturals convoquen, una vegada més, els Premis Sant Jordi 2006, concurs literari obert a tota la població de Premià de Mar.

S'estableixen set grups de participants segons l'edat i hi haurà dos tipus de modalitats: prosa i poesia.

Teniu temps fins el proper 20 de març per presentar les vostres creacions literàries.

Les bases es troben a la pàgina web de l'Ajuntament i al Centre Cívic (c/ Esperança 19-21). També podeu sol·licitar una còpia per correu electrònic a la següent adreça: aj172.cultura@premiademar.org

# Agenda d'activitats Premià de Mar



## Durant el mes de març



Ajuntament de  
Premià de Mar

[www.premiademar.org](http://www.premiademar.org)

MÚSICA

ITINERARIS

CINEMA

INFANTIL

TEATRE

LITERATURA

PREMIÀ JOVE

SOCIETAT

### Dimarts 7

Club de lectura

Es comentarà el llibre Estupor i tremolors d'Amélie Nothomb. Dirigeix la tertúlia Josep Mundó  
19.00 h, a Can Manent

Organitza: Biblioteca Municipal Can Manent

### Dimecres 8

TROBADA INTERCULTURAL

Inici cicle espai de 6 tertúlies "Estils de vida", a càrrec l'Ajuntament de Premià de Mar amb el suport de la Diputació de Barcelona.

Hora: de 15 a 17 hores

Loc: Centre Cívic c/ De l'Esperança, 19-21 Tel. 93 752 99 90. Organitza: Ass. de Formació d'Adults Creixent

*Servei de guarderia*

Nenes i nens de 3 a 10 anys

Horari: de 14.45 a 17.15 hores

Loc: Servei Nous Nius, c/De la Mercè, s/n

### Dijous 9

AUDITORI VIU, a les 18.00 h, a l'Auditori de l'Escola Municipal de Música. Organitza: Escola Municipal de Música de Premià de Mar

### Dijous 9 i 23

Macedònia de contes

Taller en què es treballarà de forma pràctica l'art d'explicar contes.

19.00 h, a Can Manent

Organitza: Biblioteca Municipal Can Manent

### Dissabte 11

Contes del desert i danses orientals

22.30 h, al Centre Cívic

Organitza: Regidoria de Joventut i Comissió Premià Jove. Per tal de celebrar l'Any Internacional dels Deserts i la Desertificació organitzem una sessió de contes del desert amenitzada amb danses orientals de la mà de la ballarina i professora de ball Sílvia Lezcano.

Taller de dansa del ventre

23.30 h, al Centre Cívic

Organitza: Regidoria de Joventut i Comissió Premià Jove. En aquest taller es donaran les pautes bàsiques per conèixer l'origen i els ritmes essencials de la dansa del ventre.

Taller de dansa del ventre

23.30 h, al Centre Cívic

Organitza: Regidoria de Joventut i Comissió Premià Jove. En aquest taller es donaran les pautes bàsiques per conèixer l'origen i els ritmes essencials de la dansa del ventre.

### Diumenge 12

Pallassos: Barrabum!...

Companyia Xumet i Xinxeta

12.00 h, a la plaça Ernest Lluch

Organitza: Regidoria de Cultura

### Dimarts 14, 21 i 28

Lectures en veu alta

Sobre el llibre Los cambios en la vida de las mujeres: temores, mitos y estrategias de Clara Coria, Anna Freixas, Susana Covas.

Per a joves i adults amb un interès especial per a les dones. 19.00 h, a Can Manent

Organitza: Biblioteca Municipal Can Manent

### Dissabte 18

25a Mostra de Teatre Infantil i Juvenil

Es representarà El llac dels Cignes, a càrrec de l'escola El Pilar. 17.30 h, al Patronat Teatre

Organitza: Patronat Teatre

### Dissabte 18

LAURA SIMÓ. DE CINEMA AMERICÀ

My Favourite Things, 22.30 h, al Centre Cívic

Organitza: Regidoria de Cultura

### Diumenge 19

25a Mostra de Teatre Infantil i Juvenil

Representació a càrrec de l'escola El Pilar

17.30 h, al Patronat Teatre. Organitza: Patronat Teatre

### Dimecres, 22

Presentació pública de la proposta del Pla General

22:30 h, al Centre Cívic

Organitza: Ajuntament

### Dijous, 23 de març

Xerrada: DONES I GLOBALITZACIÓ

Globalització i desenvolupament, a càrrec de Miquel Sánchez Segòvia, Llicenciat en Dret i Tècnic en RR HH. 19 hores, al Centre Cívic c/ De l'Esperança, 19-21 Tel. 93 752 99 90

Organitza: Grup Mar de Dones

*Informació i inscripcions:*

Ajuntament de Premià de Mar

Centre de Benestar Social, C/Unió, 40

### Divendres 24

Cultures en contacte: Bolivians a Premià de Mar

Trobada de relació i comunicació entre aquesta comunitat i la catalana, amb la col·laboració d'Adela Trenado, diplomada en Treball Social.

19.00 h, a Can Manent

Organitza: Biblioteca Municipal Can Manent

### Divendres 24

CONCERT D'HIVERN Concert realitzat per l'associació musical "ATempo". 21.30 h, al Centre Cívic. Entrada gratuïta

### Diumenge 26

Teatre-titelles: Tira tira i la fàbrica de tires

Companyia Clownfish

18.00 h, al Patronat-Teatre

Organitza: Patronat-Teatre

### Divendres 31

CONCERT DE PROFESSORS, amb motiu del 25è

Aniversari de l'Escola Municipal de Música

20.00 h, al Patronat Social Premianenc

Organitza: Escola Municipal de Música

### Cinema al Patronat

Consulteu la programació de cinema a la cartellera del Patronat o a la pàgina: [www.patronat.voluntariat.org](http://www.patronat.voluntariat.org)

### EXPOSICIONS

#### Després de l'ESO, què?...

Exposició que pretén donar informació i orientar els joves estudiants sobre què i com continuar estudiant després de finalitzar l'ensenyament secundari obligatori, l'hagin aprovat o no. Del 28 de febrer al 14 de març, al Centre Cívic Organitza: Regidoria de Cultura

#### Pintura

A càrrec dels alumnes del Centre de Dia Burriac De l'1 al 31 de març, a la Sala Can Manent Organitza: Centre de Dia Burriac

#### Dona i treball

Del 10 al 30 de març, al Centre Cívic Inauguració: 10 de març a la Sala Can Manent Organitza: Associació d'Estudis Culturals i Científics (AECC)

#### El desert

Del 15 al 31 de març, al Centre Cívic Organitza: Regidoria de Joventut

#### Fotografies

De Rubén Costa Fogues (Premià de Mar, 1979) Tot el mes de març, a la Galeria d'Art Aimara Organitza: Galeria d'Art Aimara

#### Moble Artístic i Escultura

Mostra col·lectiva de diversos països Tot el mes de març, a la Galeria d'Art Aimara Organitza: Galeria d'Art Aimara

### ITINERARIS

#### Diumenge, 19

Visita a la Cova de les Encantades de Cabrera de Mar Sortida: a les 10.00 h del Centre Cívic amb vehicle particular. A la Cova de les Encantades es va poder documentar la presència d'un santuari ibèric en cova (segles IV aC - I dC). L'indret ha conservat també un riquíssim llegat.