



**ACTA NÚM. JGL2018/28 – SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Dia:** 27 de juny de 2018

**Hora de començament:** 18:00 h

**Hora d'acabament:** 18:10 h

**Lloc:** Sala de reunions de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Premià de Mar

**Membres de la Junta de Govern Local assistents:**

Tinent d'alcalde SUBIRÀ I COMAS, ANTONI  
Tinent d'alcalde MORALES GARCÍA, CONCEPCIÓN  
Regidor TOMÀS ALONSO, JORDI  
Regidora SAFONT ANGUITA, OLGA

Assistits per la secretària general Elisa Almirall Gayo, que certifica.

**Membres que excusen la seva absència:**

Alcalde MÉNDEZ GIL, MIQUEL ÀNGEL  
Tinent d'alcalde GUTIÉRREZ LÓPEZ, DAVID  
Tinent d'alcalde CALLEJA MORENO, MARIA ESMERALDA  
Regidor NAVARRO ALVAREZ, RAFAEL

Constatada l'existència de quòrum legal, conforme a l'art. 98 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la LMRLC, la Presidència obrí la sessió.

**ORDRE DEL DIA**

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR
2. DESPATX D'OFICI
3. ADMINISTRACIÓ I ORGANITZACIÓ INTERNA
  - 3.1. CONTRACTACIÓ
    - 3.1.1. Exp. C174-2018-502. Pròrroga contracte serveis telecomunicacions
    - 3.1.2. Exp. C176-2018-3015. Aprovació modificació contracte subministrament i instal·lació senyalització viària
4. ÀREA DE PARTICIPACIÓ
  - 4.1. CULTURA
    - 4.1.1. Exp. T119-2018-973. Acceptació subvenció Generalitat de Catalunya, adquisició llibres, projectes editorials o títols pendents de comercialitzar en català o occità
5. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT



## 5.1. LLICÈNCIES I ACTIVITATS

5.1.1. Exp. I121-2017-6055. Rectificació ofici acord JGL 16/05/2018  
Llicència municipal obres majors construcció habitatges unifamiliars  
Carrer Gran Via de Lluís Companys, 215 (B) i Carrer Ramon Llull, 32

### **1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Sotmès a la Junta de Govern Local l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (que va estar distribuït i van rebre els seus membres, per la qual cosa no se li dóna nova lectura), S'APROVA, per assentiment, sense cap esmena.

### **2. DESPATX D'OFICI**

No hi ha temes a tractar en aquest punt.

### **3. ADMINISTRACIÓ I ORGANITZACIÓ INTERNA**

#### **3.1. CONTRACTACIÓ**

#### **3.1.1. EXP. C174-2018-502. PRÒRROGA CONTRACTE SERVEIS TELECOMUNICACIONS**

Vista la proposta presentada per la quarta tinent d'alcalde i regidora delegada de Secretaria, SIC, Organització i Igualtat del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Exp. C174-2018-502 pròrroga contractació de serveis de telecomunicacions. Aprovació del model d'adhesió a l'aprovació de la pròrroga de la contractació de serveis de telecomunicacions centralitzada a través del Consell Comarcal del Maresme

#### **Antecedents de fet**

PRIMER.- El 16 d'octubre de 2015, mitjançant Decret del president, el Consell Comarcal del Maresme va aprovar el Conveni tipus de cooperació entre el Consell Comarcal del Maresme i els ajuntaments i altres ens per la compra agregada dels serveis de telecomunicacions a la comarca del Maresme.

El 24 de novembre del 2015, el cap de la Unitat de Contractació va emetre informe favorable a l'adhesió de la compra agregada dels serveis de telecomunicacions promoguda pel Consell Comarcal del Maresme.

El 16 de desembre del 2015, per acord del Ple, es va acordar l'adhesió a la compra agregada dels serveis de telecomunicacions promoguda pel Consell Comarcal del Maresme, així com aprovar el conveni de cooperació interadministrativa amb l'esmentat Consell Comarcal del Maresme.



## Secretaria General

SEGON.- El contracte de serveis telecomunicacions per la prestacions del serveis de comunicacions de forma agregada als municipis del Maresme i els seus organismes autònoms interessants, es va signar en data 1 de desembre de 2016 entre el Consell Comarcal del Maresme i les empreses adjudicatàries següents:

Lot 1: Serveis de comunicacions fixes: Telefónica de España. SAU, amb CIF A-82018474

Lot 2: Serveis de comunicació mòbil: Vodafone España, SA amb CIF A-80907397

TERCER.- Per acord de la Junta de Govern Local del 21 de febrer del 2018 es va autoritzar i disposar la despesa dels diferents lots per a l'exercici del 2018, incloent-hi el desembre del 2018.

QUART.- En data 17 d'abril de 2018, el Consell Comarcal del Maresme, a la vista que el contracte de serveis de telecomunicacions per la prestació dels serveis de comunicacions de forma agregada als municipis del Maresme i els seus organismes autònoms interessants finalitza el proper dia 30 de novembre de 2018, va comunicar a aquest Ajuntament la seva voluntat de prorrogar per un any més els contractes per la compra agregada del "Servei de telecomunicacions" subscrits amb les empreses Telefónica España, S.A.U. i Vodafone España S.A.U., essent que la vigència del període de pròrroga proposat s'iniciaria el dia 1 de desembre de 2018 i finalitzaria el dia 30 de novembre de 2019.

CINQUÈ.- Que aquest Ajuntament té la voluntat d'adherir-se a la pròrroga proposa, i atès que el termini màxim establert pel Consell Comarcal del Maresme ha de finalitzar aviat, és necessari adoptar un compromís de continuïtat, per al període comprès entre el dia 1 de desembre de 2018 i el 30 de novembre de 2019, amb el contracte de telecomunicacions, al que es troba adherit i que està gestiona pel Consell Comarcal del Maresme i, en conseqüència aprovar la despesa corresponent, per al 2019.

### Fonaments jurídics i/o tècnics

La clàusula setena del Plec de Clàusules Administratives particulars per a l'adjudicació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, per la contractació desserveis de comunicacions del Consell comarcal del maresme i els organismes adherits, preveu que el termini d'execució del contracte dels serveis de comunicacions serà de dos anys i que podrà ser objecte d'un màxim de dues pròrroques, d'un any cada una, establertes de forma expressa abans de la finalització del contracte, sense que la durada del contracte amb els seves pròrroques, pugui superar els quatre anys, d'acord amb el que preveu l'article 303 del TRLCSP.

Ha d'autoritzar-se i disposar-se la quantitat de 46.002,00 euros (quaranta-sis mil dos euros) iva inclòs, per a l'exercici del 2019, de l'1 de gener del 2019 a 30 de novembre de 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3001.92007.2220000 *Telèfon serveis generals* desglossada de la següent manera, de gener a novembre del 2019.

Lot	Objecte del lot	Adjudicatari	CIF	Import
-----	-----------------	--------------	-----	--------



## Secretaria General

1	Comunicació veu fixa i dades accés a Internet	Telefónica de España SAU	A82018474	28.050,00 €
2	Comunicació mòbils	Vodafone España SAU	A80907397	17.952,00 €

L'òrgan competent per aprovar la pròrroga i disposició de la despesa dels lots de comunicacions és el mateix òrgan de contractació. De la lectura conjunta de la disposició addicional segona i l'article 151 del TRLCSP s'estableix que la competència per a subscriure el contracte comporta la facultat d'adjudicar el contracte i formalitzar-lo i totes les altres facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació. L'òrgan competent per a aquesta contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP és l'alcalde, el qual té l'atribució per dur a terme les contractacions i concessions de tota classe, quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas els 6.000.000,00 euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superi a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici ni la quantia assenyalada. Ara bé, en virtut del decret de l'alcaldia 2017/1553-1, de data 19 de desembre de 2017, aquest òrgan ha delegat aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local.

### Acords

Primer. – MANIFESTAR la voluntat de l'Ajuntament de Premià de Mar de continuar formant part del contracte per a la compra agregada dels "Serveis de telecomunicacions, subscrits en data 1 de desembre de 2016, entre el Consell Comarcal del Maresme i les empreses Telefónica España S.A.U. i Vodafone España, S.A.U. i en conseqüència adherir-se a la pròrroga contractual proposada pel Consell Comarcal del Maresme, pel període comprès entre el dia 1 de desembre del 2018 al 30 de novembre de 2019.

Segon.- AUTORITZAR I DISPOSAR la quantitat de 46.002,00 euros (quaranta-sis mil dos euros) iva inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3001.92007.2220000 *Telèfon serveis generals*, per a fer front a al despesa de gener del 2019 a novembre del 2019, inclòs, desglossada de la següent manera:

Lot	Objecte del lot	Adjudicatari	CIF	Import
1	Comunicació veu fixa i dades accés a Internet	Telefónica de España SAU	A82018474	28.050,00 €
2	Comunicació mòbils	Vodafone EspañaSAU	A80907397	17.952,00 €

Tercer.- COMUNICAR aquest acord al Consell Comarcal del Maresme, amb domicili a efectes de notificacions a la plaça Miquel Biada, 1, amb codi postal 08301, de Mataró.

Quart.- COMUNICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària del lot número 1 "Comunicació veu fixa i dades accés a internet" que és TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, a la Gran Via 28, 28013 de Madrid.



## Secretaria General

Cinquè.- COMUNICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària del lot número 2 "comunicacions mòbils" que és VODAFONE ESPAÑA SAU, a l'avinguda América 115,28042 de Madrid."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

### **3.1.2. EXP. C176-2018-3015. APROVACIÓ MODIFICACIÓ CONTRACTE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ SENYALITZACIÓ VIÀRIA**

Vista la proposta presentada per la quarta tinent d'alcalde i regidora delegada de Secretaria, SIC, Organització i Igualtat del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Exp. C176-2018-3015. Modificació del contracte de subministrament i instal·lació senyalització viària Lot 1

#### **Antecedents**

El 12 de juny de 2015, es va formalitzar el contracte de subministrament I instal·lació senyalització viària Lot 1, amb l'empresa contractista TEVASEÑAL amb CIF A-23377674.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'abril de 2017, es va aprovar la primera pròrroga del lot 1 del contracte de subministrament i instal·lació senyalització viària lot 1 amb l'empresa TEVASEÑAL amb CIF A-23377674.

El 10 de gener de 2018, per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar la segona i última pròrroga del contracte de subministrament i instal·lació de la senyalització viària Lot 1 amb l'empresa TEVASEÑAL amb CIF A-23377674.

En data 14 de juny de 2018 el tècnic de via pública i mobilitat emet informe sol·licitant la modificació del contracte per tal d'incrementar la despesa per a millorar la seguretat viària.

#### **Fonaments jurídics i/o tècnics**

La clàusula 39 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de subministrament i instal·lació senyalització viària Lot 1 preveu que es podrà modificar el contracte per causes no previstes en els plecs amb les limitacions de l'article 107 del Reial decret 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'article 105 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), estableix que: "1. Sense perjudici dels supòsits que preveu aquesta Llei de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i pròrroga del termini d'execució, els contractes del sector públic només es poden modificar quan s'hagi previst en els



## Secretaria General

*plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits que estableix l'article 107.*

*En qualsevol altres supòsits, si és necessari que la prestació s'executi d'una forma diferent de la pactada, inicialment s'ha de resoldre el contracte en vigor i se n'ha de subscriure un altre sota les condicions pertinents. Aquest nou contracte s'ha d'adjudicar d'acord amb el que preveu el llibre III."*

Les causes al·legades pel tècnic de mobilitat en el seu informe de data es poden encabir en el supòsit de l'article 107.1.a) del TRLCSP que fa referència a la "inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que es pretén cobrir mitjançant el contracte degut a errors o omissions per escrit en el projecte o de les especificacions tècniques".

L'article 107 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), estableix que:

*"1. Les modificacions no previstes en els plecs o en l'anunci de licitació només es poden portar a terme quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies següents:*

*a) Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte a causa d'errors o omissions en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.(...)*

*2. La modificació del contracte acordada de conformitat amb el que preveu aquest article no pot alterar les condicions essencials de la licitació i adjudicació i s'ha de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària. 3. Als efectes del que preveu l'apartat anterior, s'entén que s'alteren les condicions essencials de licitació i adjudicació del contracte en els casos següents:*

*a) Quan la modificació varïi substancialment la funció i les característiques essencials de la prestació inicialment contractada.*

*b) Quan la modificació alteri la relació entre la prestació contractada i el preu, tal com aquesta relació va quedar definida per les condicions de l'adjudicació.*

*c) Quan per portar a terme la prestació modificada sigui necessària una habilitació professional diferent de l'exigida per al contracte inicial o unes condicions de solvènciasubstancialment diferents.*

*d) Quan les modificacions del contracte igualin o excedeixin, en més o en menys, el 10 per cent del preu d'adjudicació del contracte; en el cas de modificacions successives, el conjunt de modificacions no pot superar aquest límit.*

*e) En qualssevol altres casos en què es pugui presumir que, si s'hagués conegut prèviament la modificació, haurien concorregut al procediment d'adjudicació altres interessats, o que els licitadors que hi van prendre part haurien presentat ofertes substancialment diferents de les formulades.*

L'informe del tècnic de mobilitat estableix que les necessitats inicials previstes en el contracte no es va tenir en compte que s'hauria d'implantar el pla de seguretat viària i pla de mobilitat, generant despesa no prevista per a millorar la seguretat viària



## Secretaria General

mitjançant la implantació de passos de vianants, aparcaments de motos en les cantonades per millorar la visibilitat, aparcaments alternatius per reduir la velocitat, bici carrils i carrils bici, etc.

La millora de la senyalització viària i vertical requereix més recursos econòmics per un manteniment adequat.

Aquesta ampliació, justificada en l'informe de la tècnica especialista de Salut pública, respon a una incongruència entre l'objecte del contracte i les necessitats reals a satisfer.

Existeix una inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte.

L'import de l'increment de 11.200,00 euros, IVA inclòs. Això implica la modificació del contracte en el percentatge màxim del 10% de conformitat amb l'article 107.3.d del TRLCSP.

El procediment a seguir per la modificació del contracte està previst, entre altres, en l'article 211 del TRLCSP que estableix que: "*1. En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació i resolució del contracte ha de donar-se audiència al contractista.*"

Els expedients de modificació del contracte s'ha de donar audiència al contracte de conformitat amb l'article 211.1 del TRLCSP. Aquest requisit s'ha complert amb la conformitat de l'empresa a la modificació.

Finalment, aquesta modificació de contracte, , s'haurà de formalitzar en document administratiu de conformitat amb l'article 219 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, "*Els contractes administratius només poden ser modificats per raons d'interès públic en els casos i de la forma que preveu el títol V del llibre I, i d'acord amb el procediment que regula l'article 211. En aquests casos, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació són modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 156.*"

L'òrgan competent per acordar la modificació del contracte és l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 211 del TRLCSP. Aquest és l'alcalde, tal i com estableix la disposició addicional segona del TRLCSP, ara bé, aquest per decret d'alcaldia 1553-1/2017 de 19 de desembre de 2017, aquest òrgan ha delegat aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local.

### **Acords**

Primer.- APROVAR la modificació del contracte de subministrament i instal·lació senyalització viària Lot 1 subscrit amb l'empresa TEVASEÑAL, incrementat el preu en 11.200,00 € ( onze mil dos-cents euros), IVA inclòs.

Segon.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 11.200,00 € (onze mil dos-cents euros), IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 6001.13400.2270900, gestió



## Secretaria General

serveis municipals, mobilitat senyalització viària del pressupost vigent a favor de l'empresa contractista TEVASEÑAL amb CIF A-23377674.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa TEVASEÑAL amb CIF A-23377674.  
Quart.- INSTAR al contractista a la formalització de la modificació del contracte en document administratiu en el termini de 15 dies hàbils, des de la notificació d'aquest acord.

Cinquè.- FACULTAR a l'alcalde per a la signatura de la formalització de la modificació del contracte.

Sisè.-Publicar aquest acord al portal de transparència de l'ajuntament de Premià de Mar."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

### **4. ÀREA DE PARTICIPACIÓ**

#### **4.1. CULTURA**

#### **4.1.1. EXP. T119-2018-973. ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ GENERALITAT DE CATALUNYA, ADQUISICIÓ LLIBRES, PROJECTES EDITORIALS O TÍTOLS PENDENTS DE COMERCIALITZAR EN CATALÀ O OCCITÀ**

Vista la proposta presentada pel regidor delegat de Recursos Humans, Cultura, Joventut i Festes del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Exp. T119-2018-973. Acceptació de la subvenció de la Generalitat de Catalunya, per a l'adquisició de llibres, que siguin projectes editorials o títols pendents de comercialitzar en català o en occità.

#### **Antecedents**

L'oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya, aprova per acord de data 20 de desembre de 2017, les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions en l'àmbit de les biblioteques.

L'objecte d'aquestes bases és la concessió de subvencions en espècie per a l'adquisició de llibres que siguin projectes editorials o títols pendents de comercialitzar en català o en occità inclosos en el Sistema d'Adquisició Bibliotecària i destinats a les biblioteques públiques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya.

L'Oficina de suport a la iniciativa cultural ha d'abonar el cost de la comanda de llibres directament al proveïdor.

L'Ajuntament de Premià de Mar presenta una sol·licitud, a través de l'extranet de les administracions catalanes( [http:// www.eocat.cat](http://www.eocat.cat)) ( núm. tràmit 1973882), en data





## Secretaria General

23 de febrer de 2018 en relació a les subvencions en espècie per a l'adquisició de novetats editorials en català i occità destinades a les biblioteques públiques.

La finalitat d'aquest ajut és la d'ampliar el fons de llibres de la Biblioteca Municipal per tal de poder oferir més varietat als diferents usuaris.

L'adquisició dels llibres es realitzarà durant l'any natural de concessió de la subvenció.

En data 16 d'abril de 2018, es publica al Tauler de la Seu electrònica de la Generalitat la resolució de concessió.

La Generalitat de Catalunya resol en el que es refereix a l'Ajuntament de Premià de Mar, el següent:

Codi expedient	Nom beneficiari	Identificació beneficiari	Tipus d'acord	Import
CTL063/18/00219	Ajuntament de Premià de Mar	P0817100A	Concedida	8.000,00€

L'aportació de la Generalitat de Catalunya per al projecte citat anteriorment és una aportació en espècie.

Aquesta aportació no representa cap ingrés ni cap despesa per part de l'ajuntament i no contempla justificació.

L'acte administratiu corresponent a l'aprovació de la sol·licitud d'aquesta aportació es va fer per Acord de Junta de data 21 de març de 2018.

La despesa es justifica amb els expedients de contractació que ha dut a terme l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per al subministrament dels llibres que les entitats beneficiàries han escollit. Les entitats beneficiàries no han de presentar cap compte justificatiu.

### Fonaments jurídics i/o tècnics

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
2. El Decret d'Alcaldia número 2017/1553-1 de data 19 de desembre, de delegacions de l'alcalde en la Junta de Govern Local, publicat al BOP2 de gener de 2018, estableix que l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és la Junta de Govern Local.

### Acords

Primer. ACCEPTAR la subvenció en espècie de llibres atorgada per la Generalitat de Catalunya que siguin projecte editorials o títols pendents de comercialitzar en català o en occità inclosos en el Sistema d'Adquisició Bibliotecària, de la Generalitat de Catalunya, per import de 8.000 € ( VUIT MIL EUROS ).

Segon. COMUNICAR aquest acord a la Generalitat de Catalunya."



## Secretaria General

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

### **5. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

#### **5.1. LLICÈNCIES I ACTIVITATS**

##### **5.1.1. EXP. I121-2017-6055. RECTIFICACIÓ OFICI ACORD JGL 16/05/2018 LLICÈNCIA MUNICIPAL OBRES MAJORS CONSTRUCCIÓ HANITATGES UNIFAMILIARS CARRER GRAN VIA DE LLUIS COMPANYS, 215 (B) I CARRER RAMON LLULL, 32**

Vista la proposta presentada pel primer tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Exp. I121-2017-6055 Rectificació d'ofici llicència municipal d'obres majors per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer Gran Via de Lluís Companys, 215 (B) i al carrer Ramon Llull, 32. (referència 45MA/2017).

#### **Antecedents**

En data 31 de desembre de 2017, registre d'entrada número 2017/13791, el Sr. LL.R.C, amb NIF (...), en representació de ALTA TRIUNFO DEVELOPS,S.L., amb NIF B67014530, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer Gran Via de Lluís Companys 215 (B) i al carrer Ramon Llull 32, amb referència cadastral 6740005DF4964S0001QW i 6740012DF4964S0001FW respectivament.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2018 es va concedir llicència municipal d'obres majors a ALTA TRIUNFO DEVELOPS,S.L., amb NIF B67014530, per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer Gran Via de Lluís Companys 215 (B) i al carrer Ramon Llull 32.

#### **Fonaments jurídics**

1. Article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques que regula la rectificació de les errades materials, de fet o aritmètiques existents en els actes administratius.

2. L'òrgan competent per aprovar aquesta proposta és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per resolució de l'alcalde número 2018/112 de 18/01/2018.

#### **Proposta d'acord**

De conformitat amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, el regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis Municipals proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:



Ajuntament de  
Premià de Mar

Plaça de l'Ajuntament 1  
Telèfon 93 741 74 00  
Fax 93 741 74 25  
08330 Premià de Mar  
<http://www.premiademar.cat>  
e mail: [info@premiademar.cat](mailto:info@premiademar.cat)  
NIF: P0817100A

Secretaria General

**Primer.-** RECTIFICAR D'OFICI l'error material existent en l'acord de la Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2018, pel qual es concedeix llicència d'obres majors a ALTA TRIUNFO DEVELOPS,S.L., amb NIF B67014530, per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer Gran Via de Lluís Companys 215 (B) i al carrer Ramon Llull 32, substituint el punt 2 de les condicions específiques:

"(2). Cal que es dipositi una **fiança de 6000,00 €.** per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat. Al finalitzar l'obra, la vorera a la que dona front ha d'estar en perfecte estat d'urbanització.

Es considera suficient fiança establerta en la llicència d'enderroc (expedient I128-2017- 5270, concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 29/12/2017) per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat. Al finalitzar l'obra, la vorera a la que dona front ha d'estar en perfecte estat d'urbanització."

Pel següent redactat:

"(2). Cal que es dipositi una **fiança de 6000,00 €.** per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat. Al finalitzar l'obra, la vorera a la que dona front ha d'estar en perfecte estat d'urbanització."

**Segon.- NOTIFICAR** aquest acord a la interessada."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

I sense més assumptes per tractar, el president aixeca la sessió essent les divuit hores i deu minuts. De què CERTIFICO.

***Document signat electrònicament***