



## Secretaria General

### **ACTA NÚM. 2018/31 – SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**Dia:** 18 de juliol de 2018

**Hora de començament:** 18:05 h

**Hora d'acabament:** 18:15 h

**Lloc:** Sala de reunions de la nau 1 de l'antiga Fàbrica del Gas (C/ Joan XXIII, 2-8)

#### **Membres de la Junta de Govern Local assistents:**

Alcalde MÉNDEZ GIL, MIQUEL ÀNGEL  
Tinent d'alcalde SUBIRÀ I COMAS, ANTONI  
Tinent d'alcalde GUTIÉRREZ LÓPEZ, DAVID  
Tinent d'alcalde CALLEJA MORENO, MARIA ESMERALDA  
Tinent d'alcalde MORALES GARCÍA, CONCEPCIÓN  
Regidor TOMÀS ALONSO, JORDI  
Regidora SAFONT ANGUITA, OLGA  
Regidor NAVARRO ALVAREZ, RAFAEL

Assistits per la secretària general Elisa Almirall Gayo, que certifica.

#### **Assisteixen els següent regidors, d'acord amb l'art. 32.2 del ROM:**

Regidor MARISTANY VILA, ELOI  
Regidor MOLINS I BALLESTER, JOSEP MARIA

Constatada l'existència de quòrum legal, conforme a l'art. 98 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la LMRLC, la Presidència obrí la sessió.

#### **ORDRE DEL DIA**

1. Lectura i aprovació acta sessió anterior
2. Despatx d'Ofici
3. ALCALDIA
  - 3.1. ACTIVITATS ESTRATÈGIQUES
    - 3.1.1. Exp. C145-2018-344. Acceptació Subvenció Diputació de Barcelona suport serveis i activitats locals 2018
    - 3.1.2. Exp. D105 2018 -3231. Acceptació subvenció departament de justícia Generalitat de Catalunya despeses 2018 jutjat de pau
4. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT
  - 4.1. LLICÈNCIES I ACTIVITATS
    - 4.1.1. Exp. I121-2018-314. Concessió llicència obres majors reforma i canvi ús de local a habitatge, carrer de la Mercè, 36



## Secretaria General

4.1.2. Exp. I131-2018-3320. Concessió llicència instal·lació i funcionament grua-torre, Gran Via de Lluís Companys, 215

### **1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

Sotmès a la Junta de Govern Local l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (que va estar distribuït i van rebre els seus membres, per la qual cosa no se li dóna nova lectura), S'APROVA, per assentiment, sense cap esmena.

### **2. DESPATX D'OFICI**

No hi ha temes a tractar en aquest punt.

### **3. ALCALDIA**

#### **3.1. ACTIVITATS ESTRATÈGIQUES**

#### **3.1.1. EXP. C145-2018-344. ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DIPUTACIÓ DE BARCELONA SUPORT SERVEIS I ACTIVITATS LOCALS 2018**

Vista la proposta presentada per l'interventor del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Exp. C145-2018-344. Catàleg de Serveis 2018 Diputació Barcelona. Acceptació d'una subvenció per a la senyalització patrimonial de la Ronda de Premià de Mar.

#### **Antecedents**

1. La Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", coopera amb els governs locals a través de diferents instruments de cooperació. El Catàleg de Serveis és un d'aquests instruments l'aprovació del qual respon a la satisfacció de les necessitats manifestades pels governs locals de la demarcació de Barcelona. Dins aquest marc de cooperació, la Diputació de Barcelona va aprovar el 22 de desembre de 2017 el Catàleg de Serveis per a l'any 2018.

2. L'Ajuntament de Premià de Mar en data 7 de febrer de 2018 va sol·licitar un ajut econòmic per a la senyalització patrimonial de la Ronda de Premià.

3. Amb data 26 d'abril de 2018, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar la concessió d'un ajut econòmic en el marc del Catàleg de Serveis de l'any 2018 del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019, en resposta al projecte executiu i a la sol·licitud d'un ajut econòmic presentats pel servei de Projectes Estratègics, expedient 1840009944. L'aprovació de la concessió es publica al BOPB, el 7 de maig de 2017.

4. Amb data 30 d'abril de 2018, vam rebre el tràmit de Comunicació de l'aprovació per part de l'Oficina Tècnica de Turisme de la resolució amb codificació 18/Y/253884, aprovada el 26 d'abril per la Junta de Govern local de la Diputació de Barcelona sobre la convocatòria d'ajuts econòmics inclosos al Catàleg de Serveis de l'any 2018.



## Secretaria General

5. Aquest organisme va aprovar l'atorgament d'un ajut de 9.500,00 € per a la senyalització patrimonial de la Ronda de Premià de Mar.

### Fonaments jurídics i/o tècnics

1. Decret d'alcaldia 2018/200, de data 31 de maig de 2018, pel que s'aproven les sol·licituds del Catàleg de Serveis 2018 a la Diputació de Barcelona.

2. No s'havia previst en el pressupost municipal d'ingressos per a l'any 2018, cap aplicació per a aquest ajut provinent de la Diputació de Barcelona.

3. L'aportació de 9.500,00 € de la Diputació de Barcelona fa necessària la tramitació de la corresponent modificació pressupostària per generar crèdit a l'aplicació de despeses 6001.15320. 6190060 – *Senyalització viària* per import de 9.500,00 €. 4. El projecte pressupostari en què està vinculada l'aplicació esmentada és el 2017/2/6001/5 *Senyalització viària*.

5. L'execució de la despesa està prevista per abans del 31 de desembre de 2018.

6. Cal presentar a Diputació Barcelona una justificació parcial abans del 15 de novembre de 2018. La data límit per la justificació final és el 31 de març de 2019. No obstant es preveu justificar aquesta subvenció abans de l'1 de març de 2019.

7. Decret de delegació 5989/2017 de 19 de novembre en la seva part resolutiva preveu la delegació per part de l'alcaldia a la Junta de Govern Local la competència d'atorgar subvencions. L'òrgan competent per a l'aprovació de l'acceptació econòmica atorgada per la Diputació per l'any 2018 és la Junta de Govern Local.

### Acords

PRIMER.— **ACCEPTAR** l'aportació econòmica atorgada per la Diputació de Barcelona de l'ajut econòmic inclòs al Catàleg de Serveis de l'any 2018, de suport als serveis i activitats locals 2018, admetent totes i cadascuna de les condicions previstes en la convocatòria i en la resolució de concessió.

Relació dels ajuts econòmics atorgats:

<b>Codi</b>	<b>Actuacions</b>	<b>Import de l'ajut</b>
18/Y/253884	Senyalització patrimonial de la Ronda de Premià de Mar	9.500,00 €
<b>Total aportacions econòmiques 2018 Diputació Barcelona</b>		<b>9.500,00 €</b>

SEGON.— **COMPROMETRE** l'ingrés per l'import de 9.500,00 € (nou mil cinc-cents euros), a la partida d'ingressos 6001.76101. *DIPUTACIÓ. Instal·lació monòlits a la Ronda de Premià.*

TERCER.— **FER CONSTAR** que són susceptibles de modificació les partides pressupostàries i els imports previstos en funció de la despesa que es faci durant l'execució del programa."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.



**3.1.2. EXP. D105 2018 -3231. ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA GENERALITAT DE CATALUNYA DESPESES 2018 JUTJAT DE PAU**

Vista la proposta presentada per l'interventor del contingut següent:

**"Identificació de l'expedient**

Exp. D105-2018-3231 Acceptació subvenció Jutjat de Pau 2018.

**Antecedents**

Resolució dictada pel Departament de Justícia de la Generalitat JUS/1151/2018, de 29 de maig per la qual s'atorguen subvencions als Ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau.

Vist el contingut de la Resolució en la qual s'atorga als Ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha jutjat de pau una subvenció per tal de fer front a les despeses de funcionament d'aquests òrgans judicials corresponent a l'any 2018.

Vist que pel nombre d'habitants ens correspon una assignació de 6.000 euros, corresponents al grup IX. Aquesta subvenció està prevista al pressupost d'ingressos. És una subvenció d'adjudicació directa per la qual no cal sol·licitud.

**Consideracions jurídiques o tècniques:**

L'interès d'acollir-nos com a Ajuntament amb Jutjat de Pau, a la subvenció que atorga el departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

La despesa per a l'exercici 2018 es preveu d'un import de 12.072,08 €, segons el següent desglossament i que serà justificada al mes de juny de 2019:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Pressupost 2018
2002	91201	2150000	Mobiliari oficina. Jutjat de Pau	0,00
2002	91201	2219900	Altres despeses jutjat de Pau	700,00
2002	91201	2220100	Material oficina Jutjat de Pau	1.100,00
2002	91201	2220101	Comunicacions postals. Jutjat de Pau	3.200,00
3001	92007	2220000	Telèfons Serveis generals	2.408,82
			Consum elèctric	1.916,28
			Neteja edifici	2.050,50
			Manteniment edifici	696,48
<b>TOTAL PREVISIÓ DESPESA JUTJAT DE PAU 2018</b>				<b>12.072,08</b>

**Acords**

1. **ACCEPTAR** l'aportació econòmica de SIS MIL EUROS (6.000 euros), atorgada pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, en concepte d'ajut per a



## Secretaria General

sufragar les despeses de funcionament dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau.

2. **COMPROMETRE L'INGRÉS** per la totalitat de la subvenció per un import de 6.000 euros, a la partida d'ingressos 9000-45080.

3. **FER CONSTAR** que són susceptibles de modificació les aplicacions i els imports de la despesa prevista.”

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

### **4. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

#### **4.1. LLICÈNCIES I ACTIVITATS**

##### **4.1.1. EXP. I121-2018-314. CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MAJORS REFORMA I CANVI ÚS DE LOCAL A HABITATGE, CARRER DE LA MERCÈ, 36**

Vista la proposta presentada pel primer tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis del contingut següent:

#### **“Identificació de l'expedient**

Expedient I121-2018-314 (ref.2018/3-OMA), de sol·licitud de llicència municipal d'obres majors, per la reforma i el canvi ús de local a habitatge, al carrer de la Mercè, 36.

#### **Antecedents**

En data 06/02/2017 (registre d'entrada número 2017/12025), la Sra. F.R.L., amb NIF (...) va presentar comunicació prèvia d'obres menors per la reforma del bany i la cuina d'un habitatge situat al carrer de la Mercè, 36 (Expedient I124-2017-501)

En data 06/04/2017 l'Inspector de Serveis Territorials emet informe per a la suspensió de les obres i requereix a la propietat que sol·liciti una llicència de canvi d'ús de local comercial a habitatge.

En data 24/01/2018 (registre d'entrada número 2018/786), el Sr. F.S.X amb NIF (...) en representació del Sr. F.C.R. amb NIF (...), sol·licita llicència urbanística d'obres majors per la reforma i canvi ús de local a habitatge d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer de la Mercè, 36, amb referència cadastral 6341113DF4964S.

En data 14/02/2018 l'arquitecte tècnica municipal emet informe amb les observacions a esmenar.

En data 26/04/2018 (registre d'entrada número 2018/4457), el Sr. F.S.X en representació de la Sra. F.R.L, amb NIF (...), presenta el document d'esmenes i sol·licita que es resolgui l'expedient I121-2018-314.

#### **Fonaments tècnics**



## Secretaria General

Els inclosos a l'informe tècnic emès en data 08/06/2018, els quals es reproduïxen a continuació:

1. El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Premià de Mar (POUM), aprovat definitivament 2/04/2009 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC número 5772 el 10/12/2010, determina que el lloc correspon a zona eixampla, subzona illa tancada, clau 12b1.

2. Les obres per les quals se sol·licita la corresponent llicència municipal consisteixen en la reforma d'un local de dues plantes d'un edifici existent i el seu canvi d'ús a habitatge. La intervenció no suposa alteració dels paràmetres edificatoris establerts pel planejament vigent, a excepció de l'ús i la densitat d'habitatges. Es planteja la reforma interior i de la façana.

3. L'article 23 del POUM defineix la planta baixa, com el paviment de la qual s'ha de situar a un màxim de 0,60m per sobre o per sota del punt d'aplicació de l'alçada reguladora en cada tipus de zona que, en la clau 12b1 s'acota en el punt mig de la façana.

L'habitatge del projecte és desenvolupa a la cota 33.12, 0'72m per sobre del punt mig de la façana (32.40), per tant, aquest es realitza en planta primera.

4. Pel que fa al nombre màxim d'habitatges, l'esmentat article del POUM estableix com a nombre màxim d'habitatges admès el resultat de dividir el sostre edificable per 90, aplicant un arrodoniment a l'alça quan el primer decimal sigui igual o superior a 5. En aquest cas, el projecte tècnic presentat justifica un nombre resultant de 1,605 i per tant s'adopta un nombre màxim de 2 habitatges. Atès que actualment hi consta 1 habitatge a l'immoble, el canvi d'ús es pot considerar admissible, pel que fa a la densitat màxima.

5. Les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, segons disposa l'article 187.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Segons disposen els articles 4 i 12 de la vigent Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i comunicacions prèvies, aprovada definitivament en data 08/07/2010, publicada a efectes d'executivitat al BOP de data 18/10/2010, les obres sol·licitades estan subjectes a llicència urbanística d'obres majors.

6. S'ha de donar compliment a les condicions establertes en el CTE DB HS "Qualitat de l'aire interior": en absència de norma urbanística que reguli les dimensions de les obertures i boques de ventilació, els espais exterior i els patis amb els que comuniquin directament els locals mitjançant obertura d'admissió, obertures mixtes o boques de presa han de permetre que a la seva planta s'hi pugui inscriure un cercle de diàmetre igual a un terç de l'alçada del tancament més baix dels que el limiten i no menor a 3m.

La finestra del dormitori que comunica amb el pati exterior superior a 3m ha de disposar d'una superfície de ventilació de 1,27m<sup>2</sup>.

7. S'ha comprovat de forma sumària que el projecte presentat inclou justificació de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i amb relació a les exigències bàsiques del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE). D'acord amb l'article 5 de la part I del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), la responsabilitat de l'aplicació del seu compliment (i per tant de les exigències bàsiques de qualitat de l'edificació per donar compliment als



## Secretaria General

requisits bàsics de l'edificació de funcionalitat, seguretat i habitabilitat establerts per la Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE) recau sobre els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb l'apartat III de la LOE. En aquest sentit, d'acord amb la llei 2-1974, de 13 de febrer, de col·legis professionals i el Real Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori, el visat col·legial certifica tant la identitat i habilitació professional de l'autor del treball com la correcció i integritat formal de la documentació del treball professional d'acord amb la normativa aplicable al treball en qüestió. Conseqüentment, l'eficàcia de la llicència municipal restarà condicionada a la presentació del projecte d'execució visat.

### Fonaments jurídics

Els inclosos a l'informe jurídic emès en data 15/06/2018, els quals es reproduïxen a continuació:

Els articles 187.1c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 12 de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (en endavant l'Ordenança), es sotmeten a llicència urbanística d'obres majors les obres de l'expedient de referència.

En la tramitació de la present llicència s'han emès els informes preceptius, seguint el procediment de tramitació establert a l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, l'article 13 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 47 de l'Ordenança.

L'article 53.1.r) de Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, atribueixen a l'alcalde la competència per a concedir llicències. Tot i això, el decret de l'Alcaldia 2017/1553-1 de 19 de desembre, delega dita competència en la Junta de Govern Local.

### Acords

Primer.- CONCEDIR llicència d'obres majors al Sr. F.C.R. amb NIF (...), per la reforma i canvi ús de local a habitatge d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer de la Mercè, 36, amb referència cadastral 6341113DF4964S, (expedient I121-2018-314, referència 2018/3-OMA), tot i adaptant-se a les següents **condicions específiques**:

- (0) L'esmena del projecte suprimeix i deixa sense possibilitat d'aprofitament la planta baixa situada a la cota 30,98 per tal que la superfície construïda de la qual es preveu canviar l'ús no superi el 50% de la total de l'edifici. D'aquesta manera no és necessari justificar l'assoliment de les condicions d'habitabilitat fixades en l'apartat 2n, grup D, de l'annex 4 del Decret 141/2012 "Condicions Mínimes d'habitabilitat dels Habitatges i cèdula d'habitabilitat" (Intervenció de canvi d'ús d'un edifici (>50% de la superfície construïda sobre o sota rasant).
- (1) La finestra del dormitori que comunica amb el pati exterior superior a 3m ha de disposar d'una superfície de ventilació de 1,27m<sup>2</sup> per tal de complir amb el CTE DB HS "Qualitat de l'aire interior":



## Secretaria General

- (2) Cal que es dipositi una **fiança de 500,00€.** per a respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc, inclòs el mobiliari urbà i l'arbrat. Al finalitzar l'obra, la vorera a la que dona front ha d'estar en perfecte estat d'urbanització.
- (3) Hauran de començar les obres en un termini de **6 MESOS** i hauran d'estar finalitzades en el termini de **15 MESOS**, a partir de la comunicació d'atorgament de la llicència, i es considerarà aquesta caducada, si han transcorregut els terminis sense haver sol·licitat pròrroga.
- (4) D'acord amb el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, i d'acord amb l'Ordenança municipal de neteja i gestió de residus, cal dipositar una **fiança de 150,00€.** per a respondre que els materials residuals són gestionats en instal·lacions autoritzades i inscrites en el registre de gestors d'enderrocs de l'Agència de Residus per a la seva recepció.
- (5) Abans de l'inici de les obres caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les mateixes.
- (6) Una vegada lliurats els residus i abans de comunicar la primera ocupació o utilització cal presentar a l'Ajuntament en el termini màxim d'un mes, a comptar des del seu lliurament pel gestor, el CERTIFICAT referent a les quantitats i tipus de residus lliurats en el qual s'hi farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra.
- (7) S'haurà de comunicar la primera ocupació o utilització dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, essent necessari acreditar el compliment de totes les condicions imposades a la llicència d'obres. En finalitzar les obres caldrà presentar còpia del certificat final d'obres expedit per la direcció facultativa de les mateixes. En cas de modificacions en l'execució de les obres, respecte el projecte presentat en sol·licitar la llicència:
  - Les modificacions substancials requeriran la sol·licitud d'una nova llicència.
  - Les modificacions de detall hauran de ser posades en coneixement de l'òrgan que va atorgar la llicència, prèviament a la seva execució, adjuntant:
    - Documentació gràfica i escrita precisa per poder apreciar la naturalesa i importància de les variacions.
    - Informe del tècnic director de les obres amb descripció de les característiques de les obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, justificació de la seva execució, del caràcter no substancial de l'alteració i de l'adequació a l'ordenament jurídic urbanístic i a la legislació sectorial aplicable.
- (8) En cas que resulti necessària l'ocupació de la via pública per l'execució de les obres, caldrà sol·licitar la corresponent llicència. En qualsevol cas, una eventual ocupació s'haurà de fer donant compliment als requisits establerts pel Decret 135/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya, i l'Ordre VIV/561/2010, d'1 de febrer, del Ministerio de Vivienda.
- (9) Les obres no es podran iniciar fins que no es disposi del document de llicència municipal que haurà de ser retirat d'aquest Ajuntament, previ dipòsit de les fiances imposades i compliment de la condició (1).

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat."





## Secretaria General

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

### **4.1.2. EXP. I131-2018-3320. CONCESSIÓ LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT GRUA-TORRE, GRAN VIA DE LLUIS COMPANYS, 215**

Vista la proposta presentada pel primer tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis del contingut següent:

#### **"Identificació de l'expedient**

Expedient I131-2018-3320-2-GRU, llicència municipal d'instal·lació i funcionament d'una grua-torre.

#### **Antecedents**

1. En data 31-05-2018, registre d'entrada número 2018/6048, el Sr. F.C.C.G, en nom de la societat 9 TEAM GRUP, S.L. (NIF B-65054975), sol·licita llicència per a la instal·lació i funcionament d'una grua-torre en el solar de l'Obra ubicat a la Gran Via de Lluís Companys 215.
2. En data 16-05-2017 la Junta de Govern Local concedeix a ALTA TRIUNFO DEVELOPS S.L., amb NIF B67014530, llicència municipal d'obres majors per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats situats al carrer Gran Via de Lluís Companys 215 (B) i al carrer Ramon Llull 32 (Exp. I121-2017-6055-45-OMA).

#### **Fonaments jurídics**

1. Els articles 187.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 32 de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (en endavant l'Ordenança), sotmeten a llicència urbanística la instal·lació i funcionament de grua.
2. Els articles 33 i 34 de l'Ordenança municipal abans esmentada, per a l'adequat funcionament de les grues utilitzades a la construcció.
3. El Reial decret 836/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova una nova Instrucció tècnica complementària "MIE-AEM-2" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, referents a grues torre per a obres o altres aplicacions, i tota aquella legislació vigent que li sigui aplicable.
4. En la tramitació de la present llicència s'han evacuat els informes preceptius, seguint el procediment de tramitació establert a l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, l'article 13 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 47 de l'Ordenança.
5. L'article 53.1.r) de Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, atribueixen a l'alcalde la competència per a concedir llicències. Tot i



Ajuntament de  
Premià de Mar

Plaça de l'Ajuntament 1  
Telèfon 93 741 74 00  
Fax 93 741 74 25  
08330 Premià de Mar  
<http://www.premiademar.cat>  
e mail: [info@premiademar.cat](mailto:info@premiademar.cat)  
NIF: P0817100A

## Secretaria General

això, el decret de l'Alcaldia 2017/1553-1 de 19 de desembre, delega dita competència en la Junta de Govern Local.

### **Acords**

Primer. CONCEDIR a la societat 9 TEAM GRUP, S.L. (NIF B-65054975), llicència per a la instal·lació i funcionament d'una grua-torre en el solar de l'obra ubicat a la Gran Via de Lluís Companys 215, de les següents característiques:

Marca: COMANSA  
Modelo: NT 35100  
Nº Fabricació: 10073

Segon. CONDICIONS específiques a les que es subjecta aquesta llicència:

Prèviament a la posada en funcionament de la grua i al lliurament de la corresponent llicència municipal s'haurà d'aportar a l'Ajuntament el document GR1 segellat per l'entitat d'inspecció i control de la legalització de la grua davant del Servei de seguretat d'instal·lacions del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya favorable al seu funcionament.

Tercer. NOTIFICAR aquest acord a 9 TEAM GRUP, S.L., al Camí del Mig,0 08339-Vilassar de Dalt.

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

I sense més assumptes per tractar, el president aixeca la sessió essent les divuit hores i quinze minuts. De què CERTIFICO.

***Document signat electrònicament***