



ACTA NÚM. 2018/38 – SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Dia: 3 d'octubre de 2018

Hora de començament: 18:05 h

Hora d'acabament: 18:15 h

Lloc: Sala de reunions de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Premià de Mar

Membres de la Junta de Govern Local assistents:

Alcalde MÉNDEZ GIL, MIQUEL ÀNGEL
Tinent d'alcalde SUBIRÀ I COMAS, ANTONI
Tinent d'alcalde MORALES GARCÍA, CONCEPCIÓN
Tinent d'alcalde CALLEJA MORENO, MARIA ESMERALDA
Regidor TOMÀS ALONSO, JORDI
Regidora SAFONT ANGUITA, OLGA
Regidor NAVARRO ALVAREZ, RAFAEL

Assistits per la secretària general Elisa Almirall Gayo, que certifica.

Membres que excusen la seva absència:

Tinent d'alcalde GUTIÉRREZ LÓPEZ, DAVID

Assisteixen els següent regidors, d'acord amb l'art. 32.2 del ROM:

Regidor MARISTANY VILA, ELOI

Constatada l'existència de quòrum legal, conforme a l'art. 98 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la LMRLC, la Presidència obrí la sessió i proposa l'ampliació de l'ordre del dia amb el tractament dels assumptes següents:

- EXP. I118-2018-5208. APROVACIÓ DOCUMENTACIÓ TÈCNICA OBRES ENJARDINAMENT VORERA CAMÍ RAL, ENTRE C. DE LA PLAÇA I MARESME

-
PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA, d'acord amb l'art. 103.3 del Text Refós de la LMRLC i art. 82.3 del ROF, la Junta de Govern Local, per assentiment, ACORDA tractar aquests assumptes després del número 4.1.1 de l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR
2. DESPATX D'OFICI



3. ADMINISTRACIÓ I ORGANITZACIÓ INTERNA

3.1. CONTRACTACIÓ

3.1.1. Exp. C174-2018-4841. Pròrroga contracte manteniment informàtic i comunicacions telefonia i dades i modificació quadre plurianual

4. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

4.1. L·LICÈNCIES I ACTIVITATS

4.1.1. Exp. I125-2018-3134. Comunicació prèvia primera ocupació i devolució fiances

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Sotmès a la Junta de Govern Local l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (que va estar distribuït i van rebre els seus membres, per la qual cosa no se li dóna nova lectura), S'APROVA, per assentiment, sense cap esmena.

2. DESPATX D'OFICI

No hi ha temes a tractar en aquest punt.

3. ADMINISTRACIÓ I ORGANITZACIÓ INTERNA

3.1. CONTRACTACIÓ

3.1.1. EXP. C174-2018-4841. PRÒRROGA CONTRACTE MANTENIMENT INFORMÀTIC I COMUNICACIONS TELEFONIA I DADES I MODIFICACIÓ QUADRE PLURIANUAL

Vista la proposta presentada per la 4a tinent d'alcalde i regidora delegada de Secretaria, Sistemes Informàtics i de Telecomunicació, Organització i Igualtat, del contingut següent:

"Identificació de l'expedient

Exp. C174-2018-4841. Aprovació de la pròrroga i modificació del quadre plurianual de manteniment informàtic i de comunicacions de telefonia i dades de l'Ajuntament de Premià de Mar.

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2016, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació i l'adjudicació del contracte de manteniment informàtic i de comunicacions de telefonia i dades de l'Ajuntament de Premià de Mar, per procediment obert.

El 20 d'octubre de 2016, es va formalitzar en document administratiu el contracte de manteniment informàtic i de comunicacions de telefonia i dades, entre l'Ajuntament de



Premià de Mar i l'empresa adjudicatària ANCO SISTEMAS DE GESTIÓN SA, amb CIF A58269085.

En el pacte primer d'aquest, segons la clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars, s'estableix un període de realització del servei de 24 mesos des de l'endemà de la signatura del contracte, amb la possibilitat de dues pròrrogues de 12 mesos cadascuna.

Per correu electrònic del departament d'Informàtica, en data 6 d'octubre, s'assenyala que existeix un cèntim de diferència per l'arrodoniment de decimals entre la factura del mes d'agost i el saldo que restava a l'aplicació. Aquesta factura presentada per l'empresa adjudicatària, ANCO SISTEMAS DE GESTIÓN SA, amb CIF A58269085, té el número 18504337, de data 31/08/2018, i un import de 4.282,53 €, mentre que a l'aplicació 3001.92006.2160001 *Manteniment d'equips per a processos d'informació* resta la quantitat de 4.282,52 €.

Per altra banda existeix un decalatge en el quadre de plurianualitats que es va aprovar amb l'adjudicació, per l'inici efectiu del contracte que es va produir a finals del mes d'octubre del 2016

El 6 de setembre de 2018, l'àrea d'Informàtica de Premià de Mar va demanar via correu electrònic a la unitat de contractació, la tramitació de la primera pròrroga del contracte per un període de 12 mesos, ja que la valoració de la prestació del servei durant la vigència del contracte ha estat satisfactòria. L'empresa adjudicatària ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga del contracte, via correu electrònic.

Fonaments jurídics i/o tècnics

A) Modificació

El quadre de plurianualitats aprovat en l'adjudicació de la licitació del contracte de manteniment d'informàtica, per part de la Junta de Govern Local en data 5 d'octubre del 2016 és el següent

Any	Import	IVA	Import IVA inclòs	Percentatge
2016	10.617,84 €	2.229,75 €	12.847,59 €	12,50%
2017	42.471,36 €	8.918,99 €	51.390,35 €	50%
2018	31.853,52 €	6.689,24 €	38.542,76 €	37,50 %
Total	84.942,72 €	17.837,97 €	102.780,69 €	100,00 €

Existeix un decalatge entre la previsió d'inici del contracte i l'inici real d'aquest. Ha d'abonar-se les factures mensuals de setembre i octubre del 2018 més el cèntim de diferència per arrodoniment de decimals, que pertany a la factura del mes d'agost.

L'import de la modificació és de 8.565,07 euros (vuit mil cinc-cents seixanta-cinc euros amb set cèntims) i contempla l'import de les factures de setembre i octubre (4.282,53€) més el cèntim de la factura del mes d'agost.



b)Pròrroga

La clàusula 9 del Plec de clàusules administratives particulars assenyala: "El contracte tindrà una durada de 24 mesos des de l'endemà de la signatura del contracte, amb la possibilitat de 2 pròrroques de 12 mesos cadascuna, que s'hauran de tramitar d'acord amb el TRLCSP."

L'òrgan competent per aprovar la pròrroga i la modificació del quadre de plurianualitats del contracte de manteniment informàtic i de comunicacions de telefonia i dades de l'Ajuntament de Premià de Mar és el mateix òrgan de contractació. De conformitat amb l'article 53.10 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aquest és l'alcalde. Ara bé, en virtut del Decret en virtut del Decret d'Alcaldia 1553-1/2017, de 19 de desembre de 2017, aquest òrgan ha delegat aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local.

De conformitat amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:

Acords

Primer. APROVAR la primera pròrroga del contracte de manteniment informàtic i de comunicacions de telefonia i dades de l'Ajuntament Premià de Mar a l'empresa ANCO SISTEMAS DE GESTIÓN SA, amb CIF A58269085, per un termini de dotze mesos, des del 20 d'octubre de 2018 fins al 19 d'octubre de 2019.

Segon. MODIFICAR el quadre plurianual, per incloure el decaletge, la pròrroga i la diferència del centim per arrodoniment de la factura d'agost.

Tercer. AUTORITZAR I DISPOSAR la quantitat de 59.955,43 € (cinquanta-nou mil nou-cents cinquanta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims) IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3001.92006.2160001 Manteniment equips per a processos d'informació, d'acord amb el quadre d'annualitats següent:

Any	Import amb IVA inclòs
2018	12.847,60 €
2019	47.107,83 €
Total	59.955,43 €

Quart. PUBLICAR aquest acord de la pròrroga del contracte de manteniment informàtic al portal de la transparència de l'Ajuntament de Premià de Mar.

Cinquè. COMUNICAR aquest acord a l'empresa ANCO SISTEMAS DE GESTIÓN SA, amb CIF A58269085."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.



4. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

4.1. LLICÈNCIES I ACTIVITATS

4.1.1. EXP. I125-2018-3134. COMUNICACIÓ PRÈVIA PRIMERA OCUPACIÓ I DEVOLUCIÓ FIANCES

Vista la proposta presentada pel 1r tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis Municipals, del contingut següent:

"Identificació de l'expedient

Exp. 125-2018-3134 10-2018-POCUP Comunicació prèvia primera ocupació i devolució fiances.

Antecedents

1. En data 31 de maig de 2018, registre d'entrada número 2018/6045, el Sr. R.G.,T. presenta comunicació prèvia per a la primera ocupació derivada de la llicència d'obres majors que li va estar concedida per resolució d'alcaldia de data 24/08/2017 (expedient 19/2017-OMA), per a l'execució de les obres de Rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al CR NORD, 45 PREMIÀ DE MAR, i va sol·licitar la devolució de les fiances dipositades.
2. En data 21/09/2017 es van dipositar fiances per import de 500,00 € per a respondre dels serveis urbanístics i de 150,00€ per a respondre de la correcta gestió dels residus.
3. En data 20/09/2018 s'ha emès l'informe tècnic preceptiu on es manifesta que s'ha comprovat que les obres realitzades s'ajusten al projecte tècnic aprovat per aquest Ajuntament i a les condicions de la llicència, que les obres no han afectat els serveis que hi ha davant de la finca i que la quantitat de residus tractats a la planta coincideix amb la memòria adjunta al projecte i el document d'acceptació de residus.
4. En data 26/09/2018 s'ha emès informe jurídic favorable.

Fonaments jurídics

- 1.- Els articles 187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 45 de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i comunicacions prèvies (en endavant l'Ordenança), sotmeten al règim de comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.
2. Les condicions de la llicència d'obres majors concedida per resolució d'alcaldia de data 24/08/2017 (expedient 19/2017-OMA).
3. Els articles 72 i 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i 46 de l'Ordenança, estableixen la documentació a presentar amb la comunicació prèvia i el procediment regulador.



4. L'article 55 de l'Ordenança, disposa que la fiança de residus i la fiança per a respondre dels serveis urbanístics es retornaran quan l'interessat justifiqui que els residus han estat gestionats de conformitat amb la legislació vigent i quan pels serveis tècnics municipals es comprovi que els serveis urbanístics afectats per l'obra han estat reposats correctament.

5. L'article 53.1.u) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atribueix a l'alcalde la competència per resoldre la devolució de les fiances.

6. La resolució d'Alcaldia número 2018/112 de 18/01/2018, que delega en la Junta de Govern Local la competència per aprovar la devolució de les fiances dipositades, quan aquest òrgan hagi determinat el seu dipòsit.

Acords

Primer. TENIR PER PRESENTADA d'acord amb la normativa vigent la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació efectuada pel Sr. R.G.,T. (Exp. I125-2018-3134 10/2018-POCUP) (NIF ...), derivada de la llicència d'obres majors concedida per resolució d'alcaldia de data 24/08/2017 (19/2017-OMA), per a l'execució de les obres de Rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres al CR NORD, 45 PREMIÀ DE MAR.

Segon. RETORNAR les fiances dipositades pels imports de 500,00 € per a respondre dels serveis urbanístics i 150,00 € per a respondre de la correcta gestió dels residus generats a l'obra efectuada a la finca de referència, per considerar-se acceptable la reposició dels serveis afectats i per haver-se comprovat que la quantitat de residus tractats a la planta coincideix amb la memòria adjunta al projecte i el document d'acceptació de residus.

Tercer. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat."

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

5. EXP. I118-2018-5208. APROVACIÓ DOCUMENTACIÓ TÈCNICA ENJARDINAMENT VORERA CAMÍ RAL, ENTRE C. DE LA PLAÇA I MARINA

Vista la proposta presentada pel 1r tinent d'alcalde i regidor delegat d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis Municipals, del contingut següent:

"Identificació de l'expedient

Exp. I118-2018-5208. Documentació tècnica d'obres per a l'enjardinament de la vorera del Camí Ral, entre els carrers de la Plaça i Marina.

Antecedents



1. Pels serveis tècnics municipals es presenta documentació tècnica d'obres per l'enjardinament de la vorera del Camí Ral, entre els carrers de la Plaça i Marina, amb un pressupost sense IVA de 79.893,05 € i de 96.670,59 € amb IVA.

2. En la memòria de la documentació tècnica es classifiquen les obres com a obres de primer establiment, reforma o gran reparació.

3. Aquesta actuació està prevista al pressupost municipal.

Fonaments jurídics i/o tècnics

1. La documentació tècnica d'obres per a l'enjardinament de la vorera del Camí Ral, entre els carrers de la Plaça i Marina, redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

2. L'informe jurídic emès en data 02.10.18.

3. L'article 35.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost, i, si s'escau, d'una documentació anàloga a la de les de reparacions menors, llevat dels casos en què, per característiques especials, no siguin susceptibles d'integrar-se en un pressupost i siguin executades directament per l'administració amb càrrec a les consignacions lliurades per a aquests fins. I l'article 37.6 disposa que per a les obres de conservació i manteniment, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereix l'article 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

4. Els articles 232 i 233 de la Llei 9/2017 i 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableixen la classificació de les obres i determina el contingut dels projectes i la responsabilitat derivada de la seva elaboració.

5. La disposició addicional segona de la Llei 9/2017, atribueix a l'alcalde la competència per a les contractacions que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 €.

6. L'article 231.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació, tret que dita competència estigui específicament atribuïda a altra òrgan per una norma jurídica.

7. L'article 53.1.p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, estableix que l'alcalde és l'òrgan competent per aprovar els projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació i estiguin previstos en els pressupostos.

8. L'òrgan competent per aprovar aquesta proposta és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per resolució de l'alcalde de data 19.12.17 (Decret 2017/1553-1).



Ajuntament de
Premià de Mar

Plaça de l'Ajuntament 1
Telèfon 93 741 74 00
Fax 93 741 74 25
08330 Premià de Mar
<http://www.premiademar.cat>
e mail: info@premiademar.cat
NIF: P0817100A

Secretaria General

Acords

Únic. APROVAR la documentació tècnica per a les obres d'enjardinament de la vorera del Camí Ral, entre els carrers de la Plaça i Marina, amb un pressupost sense IVA de 79.893,05 € i de 96.670,59 € amb IVA.”

La Junta de Govern Local ACORDA APROVAR, per assentiment dels membres presents, la proposta precedent.

I sense més assumptes per tractar, el president aixeca la sessió essent les hores i minuts. De què CERTIFICO.

Document signat electrònicament