

**INFORME DE RESULTATS DEL TALLER DE DEBAT**  
**AL BARRI DE SANTA MARIA**  
**PREMIÀ DE MAR**

**28 de febrer de 2009**

*Impulsat per:*

*Amb el suport:*

*Amb el suport tècnic*  
*d'EIDOS DINAMITZACIÓ SOCIAL:*



Ajuntament de  
Premià de Mar



Diputació  
Barcelona  
xarxa de municipis



Eidos

## **INFORME DE RESULTATS DEL TALLER DE DEBAT**

### **AL BARRI DE SANTA MARIA**

#### **PREMIÀ DE MAR**

INTRODUCCIÓ.....	2
GUIA DE LECTURA.....	3
PROPOSTES PRIORITZADES.....	4
ALTRES PROPOSTES .....	7
AVALUACIÓ.....	9
PARTICIPANTS.....	10

## **INTRODUCCIÓ**

---

El dissabte 28 de febrer es celebrà el Taller de Debat al barri de Santa Maria de Premià de Mar on els veïns, veïnes, associacions i tècnics/es municipals participants van definir conjuntament les necessitats i potencialitats que defineixen el present del barri.

Aquesta diagnosi de la situació actual serà incorporada al Projecte d'Intervenció Integral per demanar el suport econòmic de la Llei de Barris a la Generalitat de Catalunya. Els resultats del Taller ciutadà també serviran per elaborar les accions de millora i transformació del barri en els àmbits urbanístic, econòmic, social i mediambiental.

El Sr. Miquel Buch, alcalde de Premià de Mar, va donar la benvinguda al Taller de Debat i va deixar pas a la presentació tècnica sobre l'estat actual de la zona, a càrrec de Nydia Tremoleda i Ramón Muñoz, tècnics responsables de la redacció del projecte.

L'assessorament tècnic, dinamització dels debats i redacció del present informe de resultats del debat ha estat realitzat per l'equip d'EIDOS Dinamització Social.



## GUIA DE LECTURA

---

Després de l'explicació inicial al plenari, els i les participants es van distribuir en grups amb l'objectiu de discutir i consensuar les oportunitats i les necessitats del barri de Santa Maria. Per recordar la diversitat de temes en els que es podia treballar, es va lliurar un guió amb els 4 àmbits principals en el que es pot intervenir la Llei de Barris:

- Serveis de suport a les persones i convivència.
- Els equipaments, l'habitatge i el patrimoni.
- Dinamització comercial i econòmica del Barri.
- Mobilitat i espai públic.

Finalitzat el temps de reflexió inicial, cada grup va explicar les oportunitats i les necessitats detectades per cadascun dels àmbits. Amb les idees exposades, es va avançar identificant nous elements, ampliant, discutint i agrupant els similars.

Aquestes idees juntament amb els matisos, rèpliques i explicacions formulades en el marc del debat són les que es recullen en aquest Informe de resultats distingint entre; IDEES PRIORITZADES i ALTRES OPORTUNITATS I NECESSITATS.

Del treball realitzat durant tot el matí, es demanà als i les participants que destaquessin els 6 aspectes sobre els que creien que era prioritari actuar per poder transformar el barri. Aquests es troben en l'apartat *Idees prioritzades*.



Els darrers apartats de l'Informe de Resultats són el d'Avaluació, on es troba la valoració que els mateixos participants van donar al Taller, i el Llistat de participants.

## IDEES PRIORITZADES

---

- ✓ **Reconversió de la plaça de la República en un espai de trobada i lúdic pels veïns i veïnes. Per tal que així sigui, s'ha de facilitar l'accés a la plaça (arranjaments).**
  - Existeix una manca d'espai públic pels vianants, un espai que pugui realitzar una funció relacional. En aquest sentit, la plaça de la República ben arranjada, esdevindria un bona solució.
  - Tal i com està actualment, la Plaça de la República genera una barrera visual. Caldria arranjar-la de forma correcta per facilitar l'accés dels veïns i veïnes.
  
- ✓ **Equipaments socials per infants, joves, gent gran, dones i altres col·lectius. La creació d'aquests espais contribuiria a la millora de la cohesió social.**
  - La manca d'equipaments socials al barri dificulta l'accés a determinats serveis als seus veïns i veïnes, sobre tot a la gent gran que no té tanta facilitat per desplaçar-se.
  - Existència d'un greuge comparatiu entre la zona de Premià de Mar i de Premià de Dalt: el fet que el barri estigui dividit entre dues poblacions diferents fa que veïns de Premià de Mar no puguin accedir als serveis dels equipaments de la zona de Premià de Dalt (exemple: menjadors escolars, transport públic).

*Sobre aquest punt, es va insistir en la importància de que el projecte es pogués presentar de forma conjunta (barri de Santa Maria i Santa Anna) tot i que un participant va voler defensar la idea que, si bé seria l'òptim, el fet que no s'arribés a un acord entre Premià de Mar i Premià de Dalt no havia de ser un impediment per a què es presentés el projecte pel barri de Santa Maria.*
  
- ✓ **Millora dels carrers: proporció cotxe i vianants, eliminació de barreres arquitectòniques (pilones, escales), solucionar els problemes d'aparcament, ubicar bé les zones de càrrega i descàrrega, mobiliari urbà adequat, corregir la ubicació d'alguns contenidors d'escombreries.**
  - Existència de múltiples barreres arquitectòniques que dificulten la circulació dels vianants. Situació encara més complicada per l'accés de cadires de rodes, carrets de la compra, caminadors, cotxets d'infants, etc. Mobiliari urbà mal dissenyat i ubicat (exemple: bancs).

- Manca d'aparcament gratuït, el que implica un volum important de vehicles en la via pública, moltes vegades mal aparcats (sobretot als vespres).
- L'amplada de les voreres és insuficient.
- L'estructura del barri dificulta



l'existència de determinats serveis: contenidors soterrats, o que el camió de les escombraries pugui entrar dins el barri, per exemple.

✓ **Comunicació, mobilitat exterior i accessibilitat al barri: que el barri no quedi aïllat, sense connexió amb la resta del poble.**

- Cal millorar els accessos al barri (tant rodada com peatonal (mobilitat extraradi)) i la seva connexió/integració amb la resta de la ciutat.
- No existeix una sortida directa del barri perquè el parc de la República talla la sortida.
- Millora del transport públic i possibilitat de l'existència d'un baixador de Renfe. *En aquest sentit, es va discutir que, si bé seria l'ideal, l'existència d'aquesta parada de tren no seria competència de l'Ajuntament i per tant molts dels participants ho veien complicat. La solució a aquesta mancança seria millorar la connexió amb bus entre el barri i l'actual parada de tren.*
- A vegades no arriba la informació que es dona des de l'ajuntament reforçant la sensació d'aïllament del barri. Es posa l'exemple del programa de la Festa Major, que algun any no ha arribat a les llars del barri de Santa Maria.

✓ **Millora dels habitatges: rehabilitació de façanes, col·locació d'ascensors en els edificis que sigui possible, eliminació de barreres arquitectòniques per accedir als habitatges, ordenació del cablejat elèctric i telefònic (soterrat).**

- L'existència d'un parell d'habitatges en estat precari.
- Manca d'ascensors en molts habitatges en els que resideix gent gran.

- Manca d'elements bàsics com xemeneies, tiradors de fums i patis de llums que provoquen problemes d'olors i en alguns casos generen petits conflictes de convivència entre els veïns.
- ✓ **Dinamització comercial: generar activitats que ajudin a crear i/o millorar el comerç: fires, mercats, etc. Important habilitar l'espai adequat per fer-ho.**
- Manca de diversitat de l'activitat comercial.
  - Els comerços, sobretot de la Rambla, han deixat de ser centres de comerç de fóra del barri des del que el torrent és peatonal. Hi ha menys vendes.
  - Manca de serveis per als comerços: no existeixen zones de càrrega i descàrrega, la lliure circulació per vehicles en hores determinades al Torrent, etc.
  - A la Plaça de la República es podrien situar aquelles activitats que necessiten de més espai i que dinamitzarien comercialment el barri: fires, mercats, activitats culturals...
  - Les restes arqueològiques podrien esdevenir un pol d'atracció del que el comerç del barri en podria sortir beneficiat.

*En diferents moments del debat es visualitzen dues posicions respecte aquest tema. La visió majoritària és que la peatonalització de la Rambla (Torrent de Santa Anna) ha estat positiva per la qualitat de vida del barri. Aquesta visió no és compartida per la persona que té un comerç al Torrent. Defensa que aquestes propostes difícilment faran augmentar les vendes dels comerços de la Rambla.*

# ALTRES OPORTUNITATS I NECESSITATS

---

## Serveis de suport a les persones i convivència

### Aspectes positius (oportunitats)

- Existència d'un fort sentiment de pertinença al barri: hi ha una identitat pròpia, hi ha una cooperació i col·laboració veïnal pels temes rellevants del barri. No existeixen conflictes veïnals greus. Els veïns i veïnes són lluitadors i creuen en el seu barri: mantenen la dignitat del seu barri dins les seves possibilitats (amb pocs recursos fan molt). El manteniment interior dels domicilis es fa per la majoria dels veïns.
- L'heterogeneïtat d'habitants, tant generacional com de lloc d'origen, és vista com una qualitat, com riquesa cultural. No és un barri "guetitzat", existeix una certa cohesió social.
- Existeixen algunes accions de cooperació ja iniciades entre els municipis amb l'objectiu de crear sinèrgies entre les dues parts del barri.



### Aspectes negatius (necessitats)

- *Si bé l'heterogeneïtat i multiculturalitat existent al barri es considera un aspecte molt positiu, alguns participants van destacar certa conflictivitat i confrontacions entre veïns del barri i els nousvinguts d'origen estranger per aspectes culturals, diferents costums a l'hora de convida, etc. Aquesta conflictivitat és més important als vespres, quan es reuneixen al carrer els diferents col·lectius (es posa l'exemple de la sortida de l'aparcament situat a la nova Biblioteca).*  
*Si bé no es considera que es donin conflictes veïnals importants, són conscients que la multiculturalitat existent genera una frontera cultural que dificulta la cohesió social.*
- Un altre problema al que es va fer al·lusió són els problemes d'integració d'un col·lectiu de raça gitana instal·lat al barri. *En aquest sentit, consideren important l'augment de vigilància policial per afavorir la integració d'aquest*

*i altres col·lectius de difícil inserció o la posada en marxa del servei de guàrdies de barri que ja havia existit abans.*

## **Equipaments, habitatge i patrimoni**

### **Aspectes positius (oportunitats)**

- Els quatre grups van destacar la importància del futur equipament de la biblioteca municipal que entre altres usos servirà de seu social per l'Associació de Veïns.
- Presència de patrimoni històric i cultural al barri (restes arqueològiques).
- Existència d'alguns serveis: ambulatori, ludoteca, local social del barri, tot i que alguns d'ells es troben a l'altra banda del barri (Premià de Dalt).

## **Dinamització comercial i econòmica del barri**

### **Aspectes positius (oportunitats)**

- Disponibilitat al barri de locals i establiments per generar comerços.
- La Vila de Can Farrerons com punt d'interès turístic. *Sobre aquest punt hi va haver certa discrepància entre alguns participants, doncs el nucli en qüestió no forma part del barri. Tot i així, el grup que va fer aquesta proposta el defensava com un important pol d'atracció turística del qual el barri de Santa Maria es podria veure beneficiat.*

## **La mobilitat i espai públic**

### **Aspectes positius (oportunitats)**

- Si bé la conversió de la Rambla en zona peatonal és vista com un aspecte negatiu per l'activitat comercial, es considera un aspecte positiu en quant a la tranquil·litat que han guanyat els veïns a nivell de sorolls. A més, s'ha convertit en un espai de relació veïnal.
- Bona ubicació respecte a infraestructures, sempre i quan s'arreglin els accessos i connexions del barri amb la resta del poble. La perpendicularitat dels carrers facilita la circulació dins el barri. Es considera hi hauria major possibilitat per dotar d'espais públics si es coopera amb Premià de Dalt.
- Existència de zones verdes que caldria redissenyar per tal de millorar el seu ús.



# AVALUACIÓ

---

A continuació s'enuncien els resultats obtinguts a partir de la mitjana de les valoracions sobre el total dels 13 qüestionaris d'avaluació recollits. Per tal de valorar el desenvolupament de la jornada, es proposava valorar els diferents temes atorgant un 10 com a puntuació més alta i 1 com a la més baixa.

Claredat objectius	Ritme del taller	Interès temes de debat	Oportunitat d'expressió	Qualificació Dinamitzadors
8,0	7,6	8,3	8,8	8,7

Les dues preguntes obertes fan referència als aspectes que els participants valoren com a positius i negatius de tota la jornada.

Els aspectes positius més valorats són:

- L'inici d'un procés de participació com a punt de partida d'un Pla.
- La possibilitat d'intercanvi de les diferents posicions, a diferents nivells. Cal treballar prèviament "el barri" amb contacte directe i dinamització.
- La capacitat de sintetitzar moltes idees.
- Les idees de barri que s'han creat.
- El treball del grup.
- L'intercanvi entre professionals i ciutadans.
- La presència dels tècnics.
- La implicació de gairebé totes les àrees de l'Ajuntament en aquest projecte.
- La tasca de l'organització.

Entre els aspectes menys valorats ens trobem amb que les aportacions han sigut limitades i la manca de participació dels veïns.

## PARTICIPANTS

---

Albert Pujadas  
Bàrbara Oliver  
Edith Misse  
Esperanza Servais  
Gerard Duran  
Ivan Guardiola  
Joan Abellà  
Jofre Clofent



Josep M<sup>a</sup> Molins  
Juan José López  
Maria Ballesteros  
Mercè Carbonell  
Miquel Àngel Marín  
Rosa Darnius  
Rosa M<sup>a</sup> Girós  
Sandra García