



Habitatge

A l'atenció dels agents de la propietat immobiliària i les propietats d'immobles en règim de lloguer

Benvolguts i benvolgudes,

L'actual alerta sanitària causada pel COVID19 està generant un impacte molt important en la nostra societat. Estem vivint un moment sense precedents que afecta a tots els aspectes de la nostra vida, fins i tot els més essencials. Moltes famílies cauen en situació de vulnerabilitat i no tenen recursos per fer front a les necessitats més bàsiques. Igualment, famílies que ja eren vulnerables abans de l'expansió del COVID19 veuen agreujada la seva situació.

Aquesta alerta afecta i afectarà amb una força implacable a molts comerços i empreses. Recordem que el teixit econòmic del nostre país està format per petites empreses liderades per persones emprenedores que donen ocupació i dinamisme als nostres carrers. Aquestes activitats es desenvolupen en establiments llogats.

Som coneixedors que molts propietaris dels habitatges i establiments són alhora persones que han decidit invertir el seu capital, fruit del seu esforç en l'adquisició d'aquests i que la seva economia familiar es ressent sense els ingressos que suposen aquests arrendaments.

En moments excepcionals com el que estem vivint la solidaritat es fa més necessària que mai. És per això que demanem a tot el sector immobiliari que contribueixi a modular l'efecte econòmic de l'expansió del COVID19 en les economies de les famílies, dels comerços i de les empreses, especialment en aquells casos de més vulnerabilitat, atorgant als llogaters mesures flexibles.

En aquest sentit, us demanem que apliqueu accions com ara reduccions del lloguer durant uns mesos, o bé moratòries o ajornament dels pagaments. Hi ha diverses solucions possibles i el diàleg segur que aportarà les millors opcions.

Agraïm la vostra solidaritat i col·laboració en un moment com el que estem patint i que esperem que, ben aviat, reverteixi per poder tornar a la normalitat.