



QUALIFICACIÓ

SISTEMES URBANÍSTICS

- 1. COMUNICACIONS
- 3. INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS
- 4. ESPAIS LLIURES
- 5. EQUIPAMENTS

SOL URBÀ o URBANITZABLE

- 10. NUCLI ANTIC
 - 10a-Nucli Històric i Cases Barates
 - 10b-Born Barrieres
 - 10c-Grà de Protecció F I B
 - 10d-Grà de Protecció F I C
 - 10e-Grà de Protecció F
 - 10f-Unitats Catalogades
- F20-Referència fixa PEPPAAH
- 11. VOLUMETRIA DEFINIDA
 - 11a-Planimetria definida
 - 11b-Conjunt consolidat
 - 11c-Volums concrets
 - 11d-Cases amb jardí
- 12. EXEMPLE
 - 12a-Pla oberta
 - 12b-Pla tancada amb pati
 - 12c-Pla Palmer
- 13. CIUTAT JARDI
 - 13a-Intensiva plurihabitatge
 - 13b-Intensiva unihabitatge
 - 13c-Semi-intensiva unihabitatge
 - 13d-Intensiva unihabitatge (c. Mercè-c. Ramon Llull)
- 14. INDÚSTRIA
 - 14a-Intensiva
 - 14b-Altitud intensiva
 - 14c-FRONT MARITIM

SOL NO URBANITZABLE

- 21. AGRÍCOLA

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

- ALINEACIONS, VOLUMETRIA DEFINIDA
- PB+2 NOMBRE DE PLANTES
- LÍMIT PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
- P.E. 12 PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
- T.E. PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT
- ALTRES DISTÀNCIES MÍNIMES...

SIGNES CONVENCIONALS

- LÍMIT TERME MUNICIPAL
- LÍMIT MARITIM-TERRESTRE
- LÍMIT CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
- ■ ■ ÀREES DE PLANEJAMENT
- ■ ■ P.E. DEL NUCLI HISTÒRIC
- FRONTERA 500m. P.D.U.S.C.
- LÍMIT QUALIFICACIÓ



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR
 REVISIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
 Autors del pla: Segesta S.A.
 Col·laboradors: Bellé, Advocats Associats S.C.P.

REVISIÓ P.O.U.M. PREMIÀ DE MAR
 QUALIFICACIÓ DEL SÒL
 Gener 2006

Plànol: 02 Escala: A0 1:2.000